

2543274	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
24-09-2024		दस्त क्रमांक : 25432/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : वडवली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	5409724	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4064515.4	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 2303ए, माळा नं: 23ए वा मजला, इमारतीचे नाव: ए 3 बिल्डींग रौनक ब्लिस, ब्लॉक नं: वडवली, रोड नं: जी.बी.रोड,ठाणे, इतर माहिती: क्षेत्र 352 चौ.फुट कार्पेट + 18 चौ.फुट बाल्कनी(क्षेत्र 32.70 चौ.मी+1.67 चौ.मी बाल्कनी)(विभाग क्र.13/48/1ब-4)((Survey Number : 21/6,8 अ, 8 ब ;))	
(5) क्षेत्रफळ	370 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.उन्नती असोसिएटस तर्फे भागीदार श्री राजन एन बांदेलकर यांचे कु.मु. म्हणून श्री रौनक राजन बांदेलकर यांचे तर्फे कु.मु. म्हणून श्री शरद आर घुगे वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: 1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रौनक ग्रुप,मोहन मिल कंपाउंड , ब्लॉक नं: नेक्स्ट टू ऑडी शोरूम , रोड नं: जी.बी.रोड,ठाणे (प) , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AABFU4497L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुरेंद्रन चांगरथ - - वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: 603, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: इरिस -सी,उन्नती गार्डन्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पोखरण रोड-1,ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-ABHPC2351G 2): नाव:-सूर्या सुरेंद्रन नायर वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: 603, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: इरिस -सी,उन्नती गार्डन्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पोखरण रोड-1,ठाणे प , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-BCBPN4661E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	25432/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	378700	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	