

21357350

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 3

23-10-2024

दस्त क्रमांक : 21357/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : मोरे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2688000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 201,दुसरा मजला,सी-विंग,बाबा रेजेन्सी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,गावमौजे - मोरे,नालासोपारा(पूर्व),तालुका - वसई,जिल्हा - पालघर( ( Survey Number : 30, Hissa No. 1+2+4/A ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	53.43 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अरुण लक्ष्मण गोपाळ - वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नं. सी/201, बाबा रेजेन्सी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ओस्तवाल नगरीच्या मागे, गावमौजे - मोरे, नालासोपारा (पूर्व), तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401209 पॅन नं:-AIOPG5751C 2): नाव:-अनिशा अरुण गोपाळ - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नं. सी/201, बाबा रेजेन्सी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ओस्तवाल नगरीच्या मागे, गावमौजे - मोरे, नालासोपारा (पूर्व), तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401209 पॅन नं:-AKNPG5682K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुरेश शीना मोगावीरा वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नं. ए/201, साई सुरज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, सेंट्रल पार्क, ओस्तवाल नगरी, नालासोपारा (पूर्व), तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401209 पॅन नं:-ALXPM6441R 2): नाव:-रेवती सुरेश मोगावीरा वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नं. ए/201, साई सुरज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, सेंट्रल पार्क, ओस्तवाल नगरी, नालासोपारा (पूर्व), तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401209 पॅन नं:-CEEPM2623F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21357/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	245000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the

Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.