

324986	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1
13-07-2024		दस्त क्रमांक : 3249/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कराडे खुर्द</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	पुरवणी करारनामा	
(2)मोबदला	2738000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7661000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: प्लॉट नं ई 87,अतिरिक्त पाताळगंगा इंडस्ट्रीयल एरिया,मौजे-कराडे खुर्द,ता.पनवेल,जि.रायगड,(क्षेत्र 960 चौ.मी.)( ( Plot Number : E-87 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	960.0 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एम आय डी सी तर्फे ऐरिया मॅनेजर पी डी पाटील - - वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं. 4 4 ए,12 वा मजला,वर्ल्ड ट्रेड सेंटर,संकुल-१,कफ परेड,कुलाबा,मुंबई., महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400005 पॅन नं:- 2): नाव:-मान्यता देणार - मनोज अशोक जालनावाला - - वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं. बी 509,बि एस ई एल टेक्नो पार्क,वाशी रेल्वे स्थानक समोर,वाशी,मुंबई., . पिन कोड:-400703 पॅन नं:-ADDPJ3098D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मे. मॅक्क्लिँड इंजिनर्स प्रा. लि. तर्फे डायरेक्टर अनिल तुकाराम पाटील - - वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ६०७/८,शेलटोन कबिक्स,प्लॉट नं.८७,सेक्टर १५,सेंट्रल बिजनेस,(सी.बी.डी.) बेलापूर,नवी मुंबई., . पिन कोड:-400614 पॅन नं:-AACCM7587P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/04/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/04/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3249/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	384000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	