

451681

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1

19-03-2024

दस्त क्रमांक : 4516/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : अंजूर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1527698.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे अंजूर,सुरई,माणकोळी तालुका भिवंडी येथील सर्वे नं. 239,253,254,255,256,263, 265,266,269,270,271,272, 275,276,291,293,298,12, 14,15,17,19,21,22,23,24, 25,26,27,28,34,35,37,39, 40,41,45,47,48,49,51,52, 53,54,55,56,57,58,60,62, 63,65,66,67,68 या जागेवरील अप्पर ठाणे 'सेरेनो' 'ई-विंग' पहिला मजला सदनिका नं. ई-101 क्षेत्र 530 चौ.फुट म्हणजे 49.24 चौ.मी. कारपेट सोबत एक कार पार्किंग((Survey Number : 239,253,254 ,255,256,263,265, 266,269,270,271,272, 275,276,291, 293,298,12,14, 15,17,19, 21,22,23, 24,25,26, 27,28,34,35, 37,39,40, 41,45,47, 48,49,51,52,53, 54,55,56,57,58, 60,62,63,65, 66,67,68 ;))
(5) क्षेत्रफळ	49.24 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राजेंद्र भालचंद्र सावर्डेकर वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं. 31/बी, ओम श्री बिल्डींग, शांती आश्रम लिंक रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400103 पॅन नं:-CZXPS4805F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सागर संजय सोनवणे वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी116, साक्री रोड, संगमा चौकाजवळ, कालिका देवी नगर, धुळे, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-EZWPS6567P 2): नाव:-पृथ्वी संजय सोनवणे वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी116, साक्री रोड, संगमा चौकाजवळ, कालिका देवी नगर, धुळे, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-GVVPS8099R 3): नाव:-वंदना संजय सोनवणे वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी116, साक्री रोड, संगमा चौकाजवळ, कालिका देवी नगर, धुळे, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-IAWPS3689R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4516/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	360000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.