

1254581

19-08-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1

दस्त क्रमांक : 12545/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : सुरई

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1525376
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे सुरई,ता. भिवंडी,जि. ठाणे येथील अप्पर ठाणे सेरेनो ए,बी व बी1 प्रोजेक्ट मधील कासा सेरेनो को-ऑप.हौ.सो.लि.,सेरेनो बिल्डींग ए विंग,सदनिका नं. 201,दुसरा मजला,क्षेत्र 51.00 चौ. मीटर कारपेट सोबत एक कार पार्किंग,((Survey Number : 58/PART AND OTHERS ;))
(5) क्षेत्रफळ	51.00 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नितीन असारिया वडोर - - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 801, प्लॉट नं. 118, स्काय इनक्लेव्ह बिल्डींग, किरोल व्हीलेज, टिळक रोड, घाटकोपर (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-ACUPV2027N
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-केदार सुरेश देव - - वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 186, वाडा रोड, बालक आश्रम जवळ, देव आळी, अनगांव, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-CQPPD9434E 2): नाव:-कांचन सुरेश देव - - वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 186, वाडा रोड, बालक आश्रम जवळ, देव आळी, अनगांव, जि. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-FAUPD7758H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/08/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12545/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	276000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.