

|   |  |  |
|---|--|--|
| 7797512<br>22-05-2024<br>Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.                | <b>सूची क्र.2</b>  | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 5<br>दस्त क्रमांक : 7797/2024<br>नोंदणी :<br>Regn:63m |
| <b>गावाचे नाव : मुळगांव</b>   |  |  |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा   |  |
| (2)मोबदला   | 10000000   |  |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 8259225  |  |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: फ्लॉट नं. ए -11,पहिला मजला,तक्षशिला बिल्डिंग क्र. 17 को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,महाकाली केव्हज रोड,अंधेरी पूर्व,मुंबई - 400093( ( C.T.S. Number : 1/C, Survey No. 53, 54, 55 & 56 (Part) ; ) )  |  |
| (5) क्षेत्रफळ   | 530 चौ.फूट   |  |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |  |  |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-थॉमस कुरियन वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: ए -11, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: तक्षशिला बिल्डिंग क्र. 17 सीएचएस लि, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, रोड नं: महाकाली कवेस रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AAPPK3234M  |  |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-पुष्पा हिमतलाल साकरिया वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: 205-बी, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: पूनम सागर सोसायटी , ब्लॉक नं: एमएमआरडीए कॉलनी , रोड नं: जोगेश्वरी पूर्व, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-DFGPS3249M<br>2): नाव:-रश्मीकांत हिमतलाल साकरिया वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 205-बी, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: पूनम सागर सोसायटी , ब्लॉक नं: एमएमआरडीए कॉलनी, रोड नं: जोगेश्वरी पूर्व, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-DFGPS3250L |  |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 22/05/2024   |  |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 22/05/2024   |  |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 7797/2024  |  |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 600000   |  |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000  |  |
| (14)शेरा  |  |  |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |  |  |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.   |  |