

1439581	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1
31-01-2024		दस्त क्रमांक : 14395/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पिंपळास		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	15000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8243928	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :सदनिका नं: इंडस्ट्रियल युनिट नं. 40, माळा नं: तळ मजला,जी. एच. नं. 625, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग इ/5 भूमी वर्ल्ड, ब्लॉक नं: व्हिलेज पिंपळास, रोड : तालुका भिवंडी,जिल्हा ठाणे 421302, इतर माहिती: इंडस्ट्रियल युनिट नं. 40 चा एरिया 2400 चौ. फूट कार्पेट आहे.((Survey Number : 67, Hissa No. 2/1 and Survey No. 69, Hissa No. 5 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	2400 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पूर्णिमा एन. छेडा वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: 201, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: ओसवाल अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: पी. के. एक्स्टेंशन रोड, रोड नं: मुलुंड (वेस्ट), मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AADPC3441J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-एम/एस. कपूर इमेजींग प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे ऑथोराइस्ड सिग्रटरी सुनिल कपूर वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: न्यू नं. 6, माळा नं: ओल्ड नं. 9, इमारतीचे नाव: थर्ड स्ट्रीट, ब्लॉक नं: बालाजी नगर, रोड नं: रॉयपेत्तह , चेन्नई, टाईळ गाडू, चेन्नई. पिन कोड:-600014 पॅन नं:-AABCK5209P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/10/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/10/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14395/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	900000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	