

1326181 22-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1 दस्त क्रमांक : 13261/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पिंपळास		
(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत	
(2)मोबदला	4800000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4148730	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे पिंपळास तालुका भिवंडी जि. ठाणे येथील सर्वे नं. 72/2अ,वरील भूमी वर्ल्ड इंडस्टियल पार्क,बिल्डिंग नं. सी/7,गाळा नं. 131ए,पहिला मजला,क्षेत्र 1200 चौ. फुट कार्पेट.((Survey Number : 72/2A ;))	
(5) क्षेत्रफळ	1200 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुनील श्यामनारायण सिंह वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: १२०१, फेअर फील्ड ए, बिल्डिंग नं. ४, लोढा लकझरिया, माजिवडा, ठाणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AKAPS6742B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शिबा रणजित कांबील वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: १००४ बी/२, दहावा मजला, पार्क वूड्स सीएचएस, घोडबंदर रोड, ठाणे , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-ADBPK7052J 2): नाव:-रणजित कृष्णन कांबील वय:-64; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: १००४, बी/२, दहावा मजला, पार्क वूड्स सीएचएस, घोडबंदर रोड, ठाणे , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AANPK0103D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	19/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13261/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	288000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	