

1353881 25-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1 दस्त क्रमांक : 13538/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पिंपळास		
(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा	
(2)मोबदला	16096000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12964510	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे पिंपळास तालुका भिवंडी जि. ठाणे येथील सर्वे नं. 73/7,73/8,81/10,73/2 वरील भूमी वर्ल्ड इंडस्ट्रियल पार्क बिल्डिंग नं. सी/8 इंडस्ट्रियल युनिट नं. 9,तळ मजला,क्षेत्र 3750 चौरस फूट कार्पेट.((Survey Number : 73/7,73/8,81/10,73/2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	3750 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स मॅगझिमा बॉयलर प्रा. लि. तर्फे संचालक पी. जयागोपी पलानी पिल्लई - वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: युनिट नं १४, मेघाला इंडस्ट्रियल इस्टेट , देवीदयाल रोड, मुलुंड वेस्ट , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:- AAACM0635N 2): नाव:-मेसर्स मॅगझिमा बॉयलर प्रा. लि. तर्फे संचालक टी. सुंदरी जयागोपी पिल्लई - वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: युनिट नं १४, मेघाला इंडस्ट्रियल इस्टेट , देवीदयाल रोड, मुलुंड वेस्ट , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:- AAACM0635N	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुधीर भगवानदास पांचाळ वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बी/ ३०८ शक्ती शॉपिंग अरकेड, एल बी एस मार्ग, जैन मंदिर जवळ, भांडुप वेस्ट, , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-AKYPP8311M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13538/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	966000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--