

11671368 26-09-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 3 दस्त क्रमांक : 11671/2024 नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पोयसर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	13920000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10815185.76	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं.सी-2003,20 वा हेबिटेबल मजला(16 वा मजला म्हाडा मंजूर प्लॅन नुसार),सिएना विंग सी,समता नगर,कांदिवली पू.मुंबई 400101....सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 515.17 चौ.फूट कारपेट 47.86 चौ.मी.कारपेट,सोबत एक कारपार्किंग....दस्त क्रमांक बरल-2/12575/2023, दिनांक-17/08/2023 मध्ये भरलेले मुद्रांक शुल्क रु 835000/-पैकी रु.695625/-हे अनुच्छेद क्र. 5(ग-अ)(II) अंतर्गत या दस्तात समायोजित करण्यात आले आहे व सदर दस्तामध्ये मेट्रोसेज सहित रु 140000/-एवढे मुद्रांक शुल्क भरण्यात आले.((C.T.S. Number : 840A/1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	47.86 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स एन 18 सॅनिटेशन अॅण्ड फायरफायटिंग सिस्टीम चे भागीदार हितेश पी चावडा वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: ए 1005, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पारस बिझनेस सेंटर, ए विंग, ब्लॉक नं: कस्तुरबा पोलीस स्टेशन जवळ, बोरीवली पू. मुंबई, रोड नं: कस्तुरबा रोड नं 1, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AAKFN6112E 2): नाव:-मेसर्स एन 18 सॅनिटेशन अॅण्ड फायरफायटिंग सिस्टीम चे भागीदार गडाधार डी साहू वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: ए 1005,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पारस बिझनेस सेंटर, ए विंग,, ब्लॉक नं: कस्तुरबा पोलीस स्टेशन जवळ, बोरीवली पू. मुंबई, , रोड नं: कस्तुरबा रोड नं 1, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AAKFN6112E 3): नाव:-मान्यता देणार - एस डी कॉर्पोरेशन प्रायव्हेट लिमिटेडचे ऑथोराइझ सिग्रेटरी दर्शन पुरोहित व सुनिल रेबेरो तर्फे कबुलीजबाबा करीता नाझिया खान वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफीस नं 70, ब्लॉक नं: फोर्ट, रोड नं: नगिनदास मास्टर रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400023 पॅन नं:-AADCS4496C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गिता त्रिलोक नरुला वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-701, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रास बिल्डिंग, वसंत उत्सव को ऑप हौ सोसा लि., ब्लॉक नं: ठाकुर कॉलेज, ठाकुर व्हिलेज, कांदिवली पू. मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AHNPN3612K 2): नाव:-त्रिलोक जोगिंदर नरुला वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-701,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रास बिल्डिंग, वसंत उत्सव को ऑप हौ सोसा लि., ब्लॉक नं: ठाकुर कॉलेज, ठाकुर व्हिलेज, कांदिवली पू. मुंबई,, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AAWPN7802M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11671/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	140000	

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.