



Certificate No.:- 828

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE
(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

इमारत क्र. १- विंग सी - बेसमेंट + स्टिल्ट + पोडीयम/तळ मजला+ २७ मजले, जी - बेसमेंट + स्टिल्ट + पोडीयम/तळ मजला+ २७ मजले
इमारत क्र १-विंग डी,ई, एफ - बेसमेंट व क्लब हाऊस - तळ मजला + १ मजला

V.P. No 2005/140 TMC/TDD / 32 Date 09/06/2015

To, प्रदिप कांबळे अॅण्ड असोसिएट्स (Architect)

किसन वामन भोईर व इतर (Owner)

मे. श्रीसाईनाथ एन्टरप्रायझेस कन्स्ट्रक्शन अॅण्ड डेव्हलपर्स प्रा. लि. तर्फे श्री. राजेद्र लोढा (P.O.A)

Sub - **Occupancy Certificate**

Ref. V. P. No. 2005/140

Your Letter No. 12553 Dated - 1/02/2015

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no.

As above situated at _____ Road / Street _____ Ward No. _____ Sector

No. 5 S. No./C.T.S. No./F.P.No. _____ Village मानिवडे, बाळकूम under the

supervision of _____ Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor /

Architect / Licence No. CA/87/10471 _____ may be occupied on the following conditions.

१. पाणी पुरवठा, वृक्ष प्राधिकरण मल निस्सारण विभाग व स्टॉर्म वॉटर ड्रेनेज संदर्भात संबंधीत विभागाने वापर परवानगी करीता अदा केलेल्या ना हरकत दाखल्यातील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील
- २) सोलर वॉटर हीटिंग सिस्टिम, रेन वॉटर हार्वेस्टिंग सिस्टिम व उद्वाहन कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक व तद्नंतर सोसायटी यांची राहिल.
- ३) अग्निशमन विभागाकडील वापर परवाना करीता अदा केलेल्या ना हरकत दाखल्यातील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Yours faithfully

Office Stamp :

Date :

Municipal Corporation of
the city of Thane.

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mum. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

(P.T.O.)

सर्वे नं. २२,२३,२४/ १ ते ७, ८अ, ८ब, ९, १०, २५/२, ३, ५, ७, ८, ९, १०, ११, २६/१, ५,६,२,४,७,८,९,१०,११,१२,२७/१, २,३अ, ३ब, ४,५,६,७,८,९,१०,२८/१ ते ५, २९/१ ते ७, ८,९,३०/१, ४अ, ४ब, ४क, ५,६,८,३१/१अ, १ब, २,३,४,५,६,७,८,९,३२/१,२,३ ते १४,३३/१,२,३,४,५,६अ,६ब,७,८,९,१०,११अ,११ब,१२ ते २१, ३४/१ ते ५,६अ, ६ब, ३४/७अ, ७ब, ३४/८,९ मौजे माजिवडे व सर्वे नं. १८३/६ब, १८३/१२, १४अ १५,२०,२१,२२,२३,२४ब,२५ब,२६ब, २८, १८३/२४अ, ३२,१८४/२,३अ,३ब,३क,३ड, ४,५,६,९ब,७अ,७ब,७क,८,९अ मौजे बाळकुम

- ४) फिटनेस सेंटरबाबत दिलेले हमीपत्र विकासकावर बंधनकारक राहिल.
- ५) डी.पी. रोड एच.सी.एम.टी.आर. बगीचा आरक्षणाखालील क्षेत्राचे उर्वरित ७/१२ उतारे इमारत क्र. १ विंग एच च्या वापर परवान्यापूर्वी किंवा तीन महिन्यांच्या आत ठाणे महानगरपालिकेच्या नावे करणे आवश्यक राहतील.
- ६) ठाणे महानगरपालिकेस टाऊन सेंटर आरक्षण विकसित करण्याच्या अनुषंगाने बांधून द्यावयाच्या इमारतीबाबत नोंदणीकृत करारनामा पुढील तीन महिन्यात करणे आवश्यक
- ७) ४०.०० मी. रुद डी.पी. रस्त्यावरील बांधकामे इमारत क्र. १ विंग एच च्या वापर परवान्यापूर्वी तोडून उर्वरित रस्त्याचे बांधकाम करणे आवश्यक
- ८) कुंपणभित्तेचे बांधकाम इमारत क्र. जे च्या वापर परवान्यापूर्वी करणे आवश्यक
- ९) यु.एल.सी. विभागाकडील आवश्यक ना हरकत दाखला विंग आय च्या वापर परवान्यापूर्वी सादर करणे आवश्यक
- १०) वि.प्र.क्र. २००५/१४० मधील क्र. ठामपा/शवि/१४१ दि. ८/१०/२०१४ रोजीच्या सुधारित परवानगी सी.सी. मधील अटी बंधनकारक राहतील.

११) खुबिधा भुखंडारवाली क्षेत्राचे ७/१२ उतारे इमारत क्र. १ विंग एच च्या वापर परवान्यापूर्वी किंवा तीन महिन्यांच्या आत ठाणे महानगरपालिकेच्या नावे करणे आवश्यक

सावधान

"मंजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणे तसेच विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक तसे परवानग्या न घेता बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपात्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- रकम दंड होऊ शकतो."

Copy To:

- 1) Collector of Thane.
- 2) Dy. Municipal Commissioner - Zone
- 3) E. E. (Water works), TMC.
- 4) Assessor, Tax Dept. TMC.
- 5) Vigilance Dept. T.D.D. TMC.



Yours faithfully,

कार्यकारी अभियंता
शहर विकास विभाग
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे
Municipal Corporation of
The City of Thane.