

13598514

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 7

29-07-2024

दस्त क्रमांक : 13598/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मुळगांव

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3732890.2
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र 409,4 था मजला,शांती नगर रहिवाशी एसआरए को ऑप हौ सो ली,बिल्डींग नं 3/बी,शांती नगर,महाकाली केव्हस रोड,अंधेरी पूर्व मुंबई 400093,...सदनिकेचे एकूण क्षेत्र 225 चौ फुट कारपेट..(महसूल व वनविभाग मंत्रालय,दि.31/03/2021 यांचे आदेश क्र. मुद्रांक /2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धीरण)अन्वये महिला खरेदीदार असल्याने मु.शु. मध्ये 1 टक्क्यांनी सूट देण्यात येत आहे.)व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल आणि वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे.((C.T.S. Number : 93(PT),94(PT),95(PT),250,251,252,252(PT),253 AND 260(PT) ;))
(5) क्षेत्रफळ	25.09 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रमेश - सोनी वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: 409 , माळा नं: 4 था मजला , इमारतीचे नाव: शांती नगर रहिवाशी एस आर ए को ऑप हौ सोसा ली,बिल्डींग नं 3/बी , ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व मुंबई , रोड नं: शांती नगर,महाकाली केव्हस रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:- ANZPS5246E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आरती अशोक ओझा वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: बी1/204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शांती नगर रहिवाशी एसआरए को ऑप हौ सो ली,बिल्डींग नं 1/बी , ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व मुंबई , रोड नं: शांती नगर,महाकाली केव्हस रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400093 पॅन नं:- ABXPO2090G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13598/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	225000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.