

सूची क्र.2	
1502971 28-07-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 2 दस्त क्रमांक : 15029/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : म्हारळ (खुर्द)	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2701000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे म्हारळ सर्वे न 12/2 12/4 12/5 12/6 12/7 13/1 14/2 14/4 14/1 यावरील बांधलेली बिल्डिंग थारवानी सॉलिटरेर अर मधील सदनिका न 101 पहला मजला गार्नेट(सी -2)विंग एकूण क्षेत्र 63.77 चौ मीटर कार्पेट अशी मिळकती((Survey Number : 12/2 12/4 12/5 12/6 12/7 13/1 14/2 14/4 14/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	63.77 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-आशा साधुराम जयसिंघानी - - वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: ए /402, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साई श्रीष्टी , ब्लॉक नं: आई बी एस मार्ग , रोड नं: भांडुप पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-ABDPJ0058M
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिनेश मेंघराज आइलानी - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम न 2 आणि 3 , माळा नं: बी के न 298 , इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: आवतराम चौक , रोड नं: उल्हासनगर -2, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-AKOPA4275D 2): नाव:-वंशिका दिनेश आइलानी - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम न 2 आणि 3 , माळा नं: बी के न 298 , इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: आवतराम चौक, रोड नं: उल्हासनगर -2, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-ARUPP9903G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	19/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15029/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	330000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.