

Index-2( सूची - २ )

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/08/2013
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/08/2013
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7187/2013
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	75000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	15000
(14)शेरा	



सह. दुय्यम निबंधक पत्रवेल क्र. ४

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



ATTESTED BY ME

*Pournima S. Sonavane* 21/11/14

**POURNIMA S. SONAVANE**

B. Com., LL.B.

Advocate & Notary Govt. Of India.

47/8, "Akash" CHS, Datar Colony,

Ashok Path, Bhandup (East)

Mumbai - 400 042. Mob. 9869571343

Notary Register Sr. No. 300/14

Date: 21/11/2014

\* हाती व सलीची देत अत अकार्य कर.  
 \* एकी मनु कर.  
 \* एकी मनु व मनु रिने ओपेचात दिव्याद.  
 \* सलीचा कर.  
 \* दुगे निवेदन कर. - एव करणे मु.  
 \* वाकिद निपाच्य करण करी.

॥ सत्यमेव जयते ॥  
 शासक एकाद, स्वपूर्ण एकाद ॥ लच्छोकरत एकाद ॥

**गुप ग्रामपंचायत उसली-खुर्द**

(स्थापना १/५/१९९५)  
 मु. उसली-खुर्द, पो. ओ. एन. जी. सी.,  
 ता. पनवेल, जि. रायगड. पिन ४१०२२१.

\* अत, एव व रिपय मी ३१  
 \* शा. व. कार्यालय कर.  
 \* अकार्य एकाद कर देत.  
 \* आतरे ओपेचात अकार्य एकाद  
 \* एकादरी देविकाद शीकात कर  
 \* शासक शासक, शासक कर.



दिनांक : 28/10

**वांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला**

गुप ग्रामपंचायत उसली खुर्द ता. पनवेल जि. रायगड यांजकडून दाखला देण्यात येतो की,  
 गुप ग्रामपंचायत उसलीखुर्द हद्दीतील मौजे उसली खुर्द येथील श्री. अरुण नाना गवते व इतर  
 यांचे मालकीचे गट नं. ३६/० मध्ये इमालीचे वांधकाम पुण झाले असुन सदरची इमारत वापर  
 करण्यास ग्रामपंचायतीची हरकत नाही.

सदरचा दाखला हा श्री. अरुण नाना गवते व इतर यांचे मागणी अर्जावरून व वास्तू  
 विशारद यांच्या प्रमाणानुसार देण्यात येत आहे.

ठिकाण : उसली खुर्द.

दिनांक : 28/10/2015

*Signature*  
 सरपंच

गुप ग्रामपंचायत उसली-खुर्द  
 ता. पनवेल, जि. रायगड.

उ स ली  
 28/10/15



Reside  
 No. 1  
 in res  
 1) Sh  
 Nama  
 The fol

1) 7  
 2) M  
 3)

made av  
 mutation

01/08/2013

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : गड दु.नि.पनवेल 4

दस्त क्रमांक : 7187/2013

नोबंणी \*

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) उसली खुर्द

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	1500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1421500
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: प्लॉट नं 202, दुसरा मजला, डी वींग, महालक्ष्मी गार्डन, सर्वे नं 36/0, उसली खुर्द, ता. पनवेल, जि. रायगड... क्षेत्र 35.040 चौ.मी कारपेट ( ( Survey Number : 36/0 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 35.040 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	<p>1): नाव:-श्री रामयोग एन्टरप्रायझेस तर्फे भागीदार रमेश दवेजी गजोरा - - वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: शॉप नं 14,15,16, कसालंका मी एच एम, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 85, रोड नं: से.3, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-ACDFS9147D</p> <p>2): नाव:-श्री रामयोग एन्टरप्रायझेस तर्फे भागीदार महेंद्र अण्णा पवार - - वय:-52; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: शॉप नं 14,15,16, कसालंका मी एच एम, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 85, रोड नं: से.3, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-ACDFS9147D</p> <p>3): नाव:-श्री रामयोग एन्टरप्रायझेस तर्फे भागीदार विनोदकुमार मनोहरलाल जैन - - वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: शॉप नं 14,15,16, कसालंका मी एच एम, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 85, रोड नं: से.3, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-ACDFS9147D</p> <p>4): नाव:-1) अरुण नाना गवते 2) जनाबाई नाना गवते 3) जगदीश नाना गवते यांचे अखत्यारी 1) शाहाबाज हनीफ शेख यांचे अख. रमेश देवजी गजोरा - - वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: शॉप नं 14,15,16, कसालंका मी एच एम, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 85, रोड नं: से.3, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, . पिन कोड:-400709 पॅन नं:-</p> <p>5): नाव:-1) अरुण नाना गवते 2) जनाबाई नाना गवते 3) जगदीश नाना गवते यांचे अखत्यारी 1) शाहाबाज हनीफ शेख यांचे अख. महेंद्र अण्णा पवार - - वय:-51; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: शॉप नं 14,15,16, कसालंका मी एच एम, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 85, रोड नं: से.3, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, . पिन कोड:-400709 पॅन नं:-</p> <p>6): नाव:-1) अरुण नाना गवते 2) जनाबाई नाना गवते 3) जगदीश नाना गवते यांचे अखत्यारी 1) शाहाबाज हनीफ शेख यांचे अख. विनोद कुमार मनोहरलाल जैन - - वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: शॉप नं 14,15,16, कसालंका मी एच एम, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 85, रोड नं: से.3, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, . पिन कोड:-400709 पॅन नं:-</p>
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	<p>1): नाव:-निलेश एकनाथ होलमुखे - - वय:-39; पत्ता:-, - , मी-3, /19, नवयुवक को ऑप ही सोसा , नियर सी जी एस कॉलनी भांडूप ईस्ट मुंबई, - , - , भांडूप पूर्व , Maharashtra, Mumbai, Non-Government. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-AATPH5719E</p> <p>2): नाव:-मनिषा निलेश होलमुखे - - वय:-37; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: मी-3, /19, नवयुवक को ऑप ही सोसा , नियर सी जी एस कॉलनी भांडूप ईस्ट मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-ACUPH6993F</p>