

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

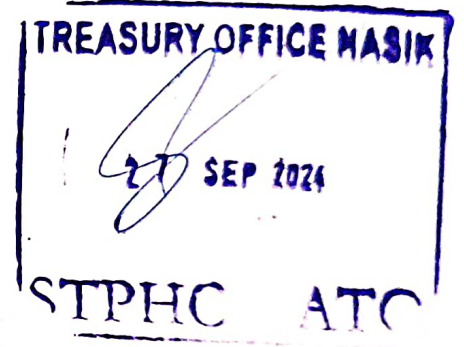
2024

23AB 604151

अन. : 11397 रु. 800/-पैकी रु. 100/- दि. 30/09/2024  
नाव : वेंक ऑफ वडोदा  
पत्ता : नरसिंह नगर गंगापूर रोड नाशिक  
हत्ने : जनार्दन वुरकुले  
कारण : कर्ज प्रकरण

सही

योगेश विसत शुक्ल  
मुद्रांक विक्रेता नाशिक  
परवाना क 97/2002



NOTARY	
NOTARY REGISTERED	
at Serial No.	3966
DATE	31/09/24
This Document Contains	
Total	Pages



पक्का अमिनिटी करारनामा

आज दिनांक: ३० माहे सप्टेंबर इसवी सन २०२४ रोज सोमवार  
ते दिवशी नाशिक मुक्कामी...

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील मिळवून त्यावरील जल, तरु, काप्यागाम, निचिनिक्षेप, तदंगणुत वस्तुसह, जाणे-येणेचे व वाणवट्टियाटीचे हक्कांसह ह्या मिळवून घास्कांबरोबर सामाईक सुविधा वापराचे हक्कांसह दोबदा मिळवून घ्या.

२. वर वरतम १ यात वर्णन केलेली मिळवून घ्या ही लिहून घेणार यांनी श्री. करण गजेंद्र भागंर यांच्याकडून रो-बंगलो विक्री करानामा/साठेवत (अॅप्रोमेंट फॉर सेल) अन्ये विकत घेतलेली असून त्याबाबतचे रो-बंगलो विक्री करानामा/साठेवत (अॅप्रोमेंट फॉर सेल) ये. दुय्यम निबंधक साहेब, नाशिक यांच्या कार्यालयात नोंदविण्यात आलेले आहे. सदर रो-बंगलो विक्री करानामा/साठेवत (अॅप्रोमेंट फॉर सेल) अन्ये वर वर्णन केलेल्या मिळवून घ्या ही लिहून घेणार यांना अंतर्गत वेगळ्या सुख-सुविधा कवय्याच्या होत्या व लिहून घेणार हे सदर अंतर्गत सुख-सुविधांचे काम करतात याबाबत लिहून घेणार यांना माहिती मिळाली व त्यांनी लिहून घेणार यांना आपण घेतलेल्या मिळवून घ्या विल्लुम् कडून मिळालेल्या सुख-सुविधांच्या व्यतिरीक्त नविन सुख-सुविधा कवय्याचे ठरले त्यासाठी सदरचा फसट्टा अॅमिनिटी करानामा लिहून घेणार व लिहून घेणार यांचे दरम्यान कवय्याचे ठरले त्यासाठी सदरचा करानामा लिहून घेणार हे लिहून देत आहे व ये. नोटी यांच्या समक्ष नोंदवून देत आहे.

३. खालील प्रमाणे फसट्टा अॅमिनिटी लिहून घेणार यांनी लिहून घेणार यांना कळवण्याच्या आहे.

अ. क्र.	वर्णनाम	रक्कम
१	भित्तींना अॅक्रीलिक रंग (फॅशिन पेंट)	५१,०००/-
२	सुटिलीटी व पार्किंगमध्ये विट्टीफाइड टाईल्स	४८,५००/-
३	फॉल रिस्लींग इन हॉल (डिझाईन+प्ल.ई.डी. मध्ये)	४४,०००/-
४	स्टॅडिंग बाल्कनींना एम.एम. सेफटी डोअर्स	१६,४००/-
५	ग्रॅनाईट अॅन्ड किचन टॉप विंडो सिल	३७,७००/-
६	डिझायनर दरवाजा (बाहेरील) वुडन फ्रेममध्ये	२४,५००/-
७	विट्टीफाइड टाईल्स (नॅनो टेक्नो.)	४२,०००/-
८	इलेक्ट्रीक फिट्टिंग वायर पॉलिक्व व स्विचेस अॅन्ड रोमा कंपनीचे	२९,५००/-
९	पार्किंग मध्ये शॅड बनविणे	४९,०००/-
१०	अंतर्गत पी.ओ.पी. (हॉल)	२५,४००/-
	एकूण-	३,६०,०००/-



...४...

वर वर्णन केल्याप्रमाणे लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना त्यांच्या मिळकती मध्ये सुख-सुविधा करून द्यावयाच्या आहेत त्यासाठी लागणारे एकूण खर्च स्वकम रुपये ३,६०,०००/- (अठारी रु. तीन लाख साठ हजार मात्र) लिहून घेणार हे कोणत्याही वित्तीय संस्थेकडून कर्ज घेवून उपरोक्त सर्व कामे पुर्ण झालेनंतर लिहून देणार यांचे नावे धनादेश/धनाकर्ष/पे-ऑर्डर/आर.टी.जी.एस. अथवा रोख स्वरूपात अन्वये अदा करतील, ही बाब उभयपक्षांना मान्य असून त्याबाबत उभयपक्ष भविष्यात कोणताही वाद अथवा तक्रार उपस्थित करणार नाही असेही या दस्तान्वये लिहून घेणार व लिहून देणार यांना मान्य व कबुल केलेले आहे.

४. सदरील करारनामा हा लिहून घेणार व लिहून देणार यांच्या वालीवारसांवर बंधनकारक आहे व राहिल.

५. सदर एक्स्ट्रा अॅमिनिटी करारनामा हा लिहून घेणार, लिहून देणार या उभयतांच्या संमतीने कोणाच्याही धाक दडपणांस बळी न पडता, पुर्ण शुध्दीत, त्यातील अटी व शर्ती समजावून घेऊन लिहून व नोंदवून दिलेला आहे.

हा एक्स्ट्रा अॅमिनिटी करारनामा  
नाशिक

१. श्री. योगेश संजय साळुंके

*Sankar*

२. सौ. संगिता संजय साळुंके  
(लिहून घेणार)

*संगिता संजय साळुंके*

श्री. विरेंद्र सदाशिव भामरे  
(लिहून देणार)

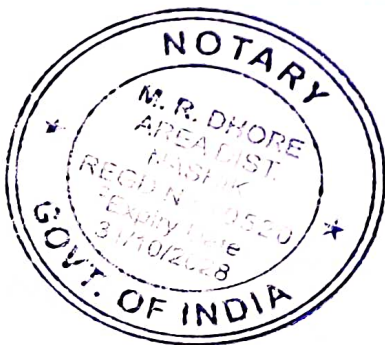
.....

Parties are Identified by me

साक्षिदार:

१. ....

२. ....



ATTESTED  
*Mukund R. Dhore*  
MUKUND R. DHORE  
Advocate & Notary Govt. of India  
District Court Compound, Nasik-2

