

2389774

19-09-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

दस्त क्रमांक : 23897/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : माजिवडे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	15500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13703500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 2505,25 वा मजला,जे विंग,रुस्तमजी अझियानो को-ऑप.हौ.सो.लि.,इस्टन एक्सप्रेस हायवे जवळ,माजिवडे,ठाणे प.,सदनिकेचे क्षेत्र 65.96 चौ.मी. कार्पेट म्हणजेच 710 चौ.मी. कार्पेट तसेच सोबत एक कार पार्किंग स्पेस नं. जे/पी1/030 -पी1 लेवल,((Survey Number : 12/1/1, 12/1/2, 12/2, 12/3/1, 12/3/2, 12/4/1, 12/4/2, 12/4/3, 13/1/1, 13/1/2, 13/1/3, 13/2/1, 13/2/2, 13/2/3, 13/3/1, 13/3/2, 14/1(Pt), 15/1, 15/2, 15/3, 15/4, 15/5, 16/2/A, 16/3, 16/4, 16/5, 16/6, 17/3, 17/4/A, 17/5, 17/6/A, 18/3A, 18/4A, 18/6A, 19/1A, 19/2/1A, 19/2/1B, 19/2/1C, 19/3/1A, 19/3/1B, 19/3/1C, 19/4/1A, 19/4/1B, 19/4/1C, 19/5, 19/5/1A, 19/5/1B, 19/5/1C, 20/1/1, 20/1/2, 20/2/1, 20/2/2, 20/3/1, 20/3/2, 20/3/3, 20/3/4, 20/3/5, 20/3/6, 20/4/1, 20/4/2, 21/1/Part, 30/2, 30/3, 30/5Pt, 30/6Pt, 30/7, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 35/6, 35/7, 35/8, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 36/5, 36/6, 36/7, 37/1, 37/2, 37/3, 37/4, 37/5A, 37/6, 37/7A, 37/9A, 38/1A, 38/2, 41/1, 41/2, 41/3, 41/4, 41/5, 41/6, 41/7, 41/8, 41/9, 42/1, 42/2, 42/3, 42/4, 42/5, 42/6, 42/7, 43/1, 43/2, 43/3, 43/4, 43/5, 43/6, 43/7, 43/8, 43/9, 43/10, 43/11, 43/12, 44/1, 44/2, 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 45/1, 45/2A, 45/3, 45/4A, 45/5A, 45/7A, 45/8A, 45/9, 45/10, 46/1A, 46/2, 46/3A, 46/4A, 46/6A, 46/7A, 46/8, 47/1A, 47/3A, 47/4, 47/5, 47/6, 47/7, 47/8, 48/1, 48/2, 48/3, 48/4, 48/5, 48/6, 48/7, 48/8, 49/1, 49/2, 49/3, 50/1, 50/2, 50/3, 51/1, 51/2, 51/3, 51/4, 51/5, 51/6, 51/7, 51/8, 51/9, 53/2/2, 53/2/3, 54/1, 54/2, 54/3, 54/4, 55/1, 55/2, 55/3, 55/4, 55/5, 84/1, 84/2, 84/3, 327/1, 327/2A, 327/2B, 327/2C, 327/2D, 327/2E, 327/2F, 327/2G, 327/2H, 327/2J, 327/4, 328/1, 328/2, 328/3A, 328/3B, 328/3C, 328/3D, 328/3E, 328/3F, 328/3G, 328/3H,328/3J, 329/1, 329/2, 329/3, 329/4, 329/5A, 329/6A, 345/1, 345/2, 345/3, 345/4, 345/5, 345/6, 345/7, 345/8, 345/9, 345/10, 345/11, 345/12, 345/13, 345/14, 345/15, 345/16, 345/17, 383, 423/1A, 423/1B, 423/1C, 423/1D, 423/1E, 423/1F, 423/1G, 423/1H, 423/10, 424/1A, 424/1B, 424/1C, 424/1D, 424/6, 386/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	79.18 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-संगीता राजेश नाहटा वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: सी-103 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: नेमीनाथ टॉवर, ब्लॉक नं: ., रोड नं: एवरशाईन सिटी, वसई पू, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-ABYPN1771A 2): नाव:-राजेश सुंदरलाल नाहटा वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: सी-103, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: नेमीनाथ टॉवर, ब्लॉक नं: ., रोड नं: एवरशाईन सिटी, वसई पू, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-ABYPN1769Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नवीन मोहन खराडे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 6, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: कासा फ्रेस्को एफ ते जे को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ., रोड नं: लोढा क्लेरीयंट कम्पाऊड, कोलशेत रोड, ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-BBOPK5637F 2): नाव:-मनीषा नवीन खराडे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 6, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: कासा फ्रेस्को एफ ते जे को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ., रोड नं: लोढा क्लेरीयंट कम्पाऊड, कोलशेत रोड, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AAOPZ1333P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23897/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1085000

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.