

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 5517369                                                                                                                               | सूची क्र.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1 |
| 15-03-2024                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | दस्त क्रमांक : 5517/2024           |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | नोदणी :<br>Regn:63m                |
| गावाचे नाव : चांदिवली                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                    |
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | सेल डीड                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                    |
| (2)मोबदला                                                                                                                             | 25497500                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                    |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 21546988.16                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: प्लॉट नं. 503, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: साहिल एक्सॉटिक, ब्लॉक नं: चांदिवली फार्म रोड, रोड नं: चांदिवली,मुंबई 400072, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्र 1085 चौ फूट रेरा कारपेट,2 कार पार्किंग सहित.( ( C.T.S. Number : 46/4 ; ) )       |                                    |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 110.92 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                    |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                    |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मेघा रसिक देसाई तर्फे कु. मु. म्हणून उमेश चंद्रशेखर शेवडे वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आशीर्वाद वील्ला, ब्लॉक नं: लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स , रोड नं: स्वामी समर्थ चौक जवळ, अंधेरी पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AEPPD1481F                     |                                    |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-मेसर्स द्रविनोद प्रॉपर्टीस एलएलपी तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती विग्नेश चंद्रासेकरण वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं: लेवल 4 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओलीम्पिया टेक्नोस पार्क , ब्लॉक नं: नं. 28, सिडको इंडस्ट्रिअल इस्टेट , रोड नं: गुड्डय, चेन्नई , टाईळ णाडू, CHENNAI. पिन कोड:-600032 पॅन नं:-AATFD3359A |                                    |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 13/03/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 14/03/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 5517/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                    |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 1530000                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                    |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 30000                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                    |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                    |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                    |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :                                                                                        | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                   |                                    |