

गावाचे नाव : उसरघर

1) विलेखाचा प्रकार	कारनामा
2) मोबदला	4479625
3) बाजारभाव(भाडेपट्टय च्या वाढितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार नमुद करावे)	3738900
4) भू-मापन, पोटहिस्सा व क्रमांक(अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कल्याण-डोंविवली इतर वर्णन ; इतर माहिती: विभाग क्र. 47/151/1, मुल्यदर 63900/- मौजे उसरघर स.नं. 17/1 व इतर, मौजे संदप स.नं. 2 व 21/1 वरील रुणवाल गार्डन्स मिटी क्लस्टर 06 टॉवर 6 ते 9 प्रोजेक्ट सदनिका नं. 1810 अठरावा मजला, सीएन06-07, क्षेत्रफळ 414.09 चौ.फु.(38.47 चौ.मी.) कारनेट + 33.05 चौ.फु.(3.07 चौ.मी.) ओपन वाल्कनी दि. 21/08/2017 च्या अधिसूचनेनुसार विशेष वसाहत प्रकल्पांतर्गत प्रथम विक्रीकारनाम्यास मुद्रांक शुल्कामध्ये 50% सवलत(टीपीएस-1217/331/सीआर-72/17/जुडो-12)((Survey Number : मौजे उसरघर स.नं. 17/1, 17/2, 17/3/ए, 17/3/बी, 17/4, 17/5, 37/1, 37/2, 38/1, 38/2, 38/3, 38/4, 70/9, 70/10, 70/11, 71/1, 71/2, 71/3, 71/4, 71/8, 91/1, 91/2, 91/3, 91/4, 91/5, 92/1, 92/2, 103/6/ए, 103/6/बी, 103/7, 103/8, 103/9, 103/10, 103/11, 103/12, 103/13, 103/14/बी, 103/15, 103/16, 103/17, 103/18, 107/2/ए, 107/2/बी, 107/3, 107/4, 107/5, 107/6, 107/7, 107/8, 107/9, 107/10, 107/11, 107/12, 107/13, 107/14, 107/15, 107/16, 107/17, 107/18, 107/19, 107/20, 108/1, 108/3, 134/1, 134/2, 134/3, 93(पैकी), 103/2, 107/1, 108/3, 109(पैकी), मौजे संदप स.नं. 2 व 21/1 ;))
5) क्षेत्रफळ	1) 38.47 चौ.मीटर
6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. हॉरीझोन प्रोजेक्टस प्रा. लि. तर्फे डायरेक्टर / अधिकृत स्वाक्षरीकार सौरभ शंकर नातू तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार किशोरकुमार जैन तर्फे कुलमुखत्यार म्हणून सदानंद पंडित वय:-65; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: रुणवाल अॅन्ड ओमकार स्कोअर, ब्लॉक नं. -, रोड नं. सायन चुनाभट्टी स्प्रिंग, ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सायन पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 फॅन नं:-AAFCR1404=
8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- नितेश दामवाडू ठाकूर वय:-37; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: चाळ नं. 10, जोकीन कंपाऊंड, ब्लॉक नं. रुम नं. 5, रोड नं. प्रताप नगर रोड. भांडूप प., मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400078 फॅन नं:-AJJPT9988Q
9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/09/2024
10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/09/2024
11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	15579/2024
12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	201600
13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
14) शेरा	

सह. दुय्यम निबंधक कल्याण - ४

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Canttment area annexed to :-

