

707473

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1

24-09-2024

दस्त क्रमांक : 7074/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : कावेसर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	25791600
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	25210450.65
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 2602, माळा नं: 26 वा मजला, इमारतीचे नाव: ओरायन-3,विजय विलास फेज 3, ब्लॉक नं: कावेसर, रोड नं: जी. बी. रोड,ठाणे प, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 174.63 चौ. मी कारपेट,तसेच सोबत दोन कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस बेअरिंग नं. सी-3 स्टील ग्राउंड लेवल पार्किंग आणि के-28 पोटियम ग्राउंड लेवल पार्किंग सह(मुविक्र 11/43/2 क 1)( ( Survey Number : : 238/1 TO 10, 252/3,4 254/4,6.7, 255/1,2A,2B,2C. ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	174.63 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विजय सुरक्षा रीयाल्टी एलएलपी तर्फे अधि.स्वाक्षरीकार मंगेश डहाके तर्फे कु मु म्हणुन राकेश अजित भोसले वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: 205, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मरीन चेम्बर्स, ब्लॉक नं: 43 न्यू मरीन लाईन्स, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400020 पॅन नं:- AAKFV9707F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गणेश कुमार वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: ब्लॉक नं. 1, फ्लॉट नं. 610, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: केकेआर एसएमआर विनय फाऊंटेन हेड, ब्लॉक नं: मियापुर मेट्रो स्टेशन, रोड नं: हैद्राबाद, तेलंगणा , आंध्रा प्रदेश, हैदराबाद. पिन कोड:-500049 पॅन नं:-AHJPG5499H 2): नाव:-प्रियांशु गुप्ता वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ब्लॉक नं. 1, फ्लॉट नं. 610, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: केकेआर एसएमआर विनय फाऊंटेन हेड, ब्लॉक नं: मियापुर मेट्रो स्टेशन, रोड नं: हैद्राबाद, तेलंगणा , आंध्रा प्रदेश, हैदराबाद. पिन कोड:-500049 पॅन नं:-AIDPG3001A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7074/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1805500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.