

21503389

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6

03-10-2024

दस्त क्रमांक : 21503/2023

Note:-Generated Through eSearch Module, For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पी.एस.पहाडीगोरेगांव

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	20100000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	21477164.52
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: ऑफिस युनिट नं 13, माळा नं: 1ला मजला, इमारतीचे नाव: टेक्नीप्लेक्स 1 टेक्नीप्लेक्स कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: ऑफ वीर सावरकर फ्लायओव्हर, रोड : गोरेगांव पश्चिम मुंबई 400104, इतर माहिती: एकूण क्षेत्रफळ 1200 चौ फुट कारपेट,सोबत एक कार पार्किंग स्पेस नं 31 ओन पॉडियम 1 वर((C.T.S. Number : 928/A/04 ;))
(5) क्षेत्रफळ	133.83 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	<p>1): नाव:-उस्मान इस्माईल पटेल वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: 601/ए, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अल हुसेन मोमीन गुजरात सीएचएसएल, ब्लॉक नं: पटेल इस्टेट रोड मोमीन नगर, रोड नं: जोगेश्वरी पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400102 पॅन नं:-AKRPP4953A</p> <p>2): नाव:-मोहमद सलीम इस्माईल पटेल वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: ए1/603, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मरहबा मोमीन नगर, ब्लॉक नं: पटेल इस्टेट रोड जोगेश्वरी स्टेशन जवळ, रोड नं: जोगेश्वरी पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400102 पॅन नं:-AABPC9263C</p> <p>3): नाव:-अब्दुल रशीद इस्माईल पटेल वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: ए/204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए के टॉवर, ब्लॉक नं: एस वी रोड मदिना मंजिल समोर, रोड नं: गोरेगांव पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AGAPP7753R</p> <p>4): नाव:-इरफान इस्माईल पटेल वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: बी/21, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: इब्राहीम मॅन्शन, ब्लॉक नं: एस वी रोड सुंदर नगर समोर, रोड नं: मालाड पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AAEPP8823E</p> <p>5): नाव:-फइलेकरीम इस्माईल पटेल वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: बी/10, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बालवा नगर, ब्लॉक नं: मदिना मंजिल, रोड नं: गोरेगांव पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AFYPP6295B</p> <p>6): नाव:-सालेहाबेन इस्माईलभाई चारोलिया वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: सी विंग 403, माळा नं: 4था मजला, इमारतीचे नाव: रूहीना अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: वेस्टर्न पार्क रोड जरी गार्डन जवळ, रोड नं: मीरा रोड पूर्व ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ASTPC8602M</p> <p>7): नाव:-साजेदा अशहद चारोलिया तर्फे मुखत्यार उस्मान इस्माईल पटेल वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: डी/7, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बालवा नगर, ब्लॉक नं: मदिना मंजिल एस वी रोड, रोड नं: एमटीएनएल समोर गोरेगांव पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AMXPC0154E</p> <p>8): नाव:-साबीरा फारूक चारोलिया तर्फे मुखत्यार उस्मान इस्माईल पटेल वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: सी-18, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बालवा नगर, ब्लॉक नं: मदिना मंजिल, रोड नं: गोरेगांव पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-AHSPC3199D</p> <p>9): नाव:-शमीम नईमुद्दिन चारोलिया वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 701 बी विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मूनताहा बिल्डिंग, ब्लॉक नं: मोमीन नगर पटेल इस्टेट रोड, रोड नं: जोगेश्वरी स्टेशन जवळ जोगेश्वरी पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400102 पॅन नं:-CEKPC3622L</p> <p>10): नाव:-अतैया खलीलूर रहमान करडिया तर्फे मुखत्यार उस्मान इस्माईल पटेल वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: बी/9, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बालवा नगर सीएचएस ली, ब्लॉक नं: एस वी रोड</p>

	एमटीएनएल समोर , रोड नं: गोरेगांव पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400104 पॅन नं:-BPIP7349G
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-केसरी एक्सपोर्ट प्राव्हेट लिमिटेड चे औथोराईस सिग्नेटरी सुधीरकुमार शिवप्रसाद चामरिया वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-2206 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विष्णु शिवम टॉवर , ब्लॉक नं: ठाकूर विलेज , रोड नं: कांदिवली पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AAECK7298R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/10/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/10/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21503/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1290000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.