

3719462

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. खालापूर

28-06-2024

दस्त क्रमांक : 3719/2018

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) खालापूर

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	1768500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1516000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:खोपोलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे काटरंग खोपोली ता खालापूर जि रायगड येथील सिटी सर्वे न 4886 वर बांधण्यात आलेल्या समर्थ आर्केड या इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र 301 क्षेत्रफळ 39.60 चौ मी म्हणजेच 426.25 चौ फूट कार्पेट या मिळकतीबाबत((C.T.S. Number : 4886 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 39.60 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- - श्री समर्थ डेव्हलपर्स भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार 1 श्री संजय चिंतामण महाडिक 2 श्री सचिन धोंडीराम बनकर 3 सौ अनिता सुनील अडसुळकर 4 श्री शंकर लक्ष्मण पिंगळे यांच्या तर्फे कुलमुखत्यारी श्री महेश हरिश्चंद्र महाडीक वय:-34; पत्ता:-, -, -, रा बोरगाव पो सावरसई ता पेण जि रायगड , गाडाब, MAHARASHTRA, RAIGARH(MH), Non-Government. पिन कोड:-402107 पॅन नं:-ATTPM4554F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- - श्री बजीरंग बबन मरागजे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा वडवळ ता खालापूर जि रायगड , महाराष्ट्र, राईगारः(ः). पिन कोड:-410203 पॅन नं:-EEMPM4608Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/09/2018
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/09/2018
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3719/2018
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	106200
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	17700
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.