

10191378	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 3
17-06-2024		दस्त क्रमांक : 10191/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : बांद्रा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	120000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	96721049.04	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1301, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: सुप्रीम एलिसिया, ब्लॉक नं: सरोजिनी रोड, रोड : सांताक्रूझ पश्चिम मुंबई-400054, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 2078 चौ. फुट रेरा कार्पेट म्हणजेच 193.15 चौ. मी. रेरा कार्पेट आणि ओपन बाल्कनीचे क्षेत्र 159 चौ. फुट रेरा कार्पेट म्हणजेच 14.74 चौ. मी. रेरा कार्पेट असे एकूण क्षेत्र 2237 चौ. फुट रेरा कार्पेट म्हणजेच 207.89 चौ. मी. रेरा कार्पेट. सोबत 4 कार पार्किंग स्पेस,व्हिलेज बांद्रा जी,सीटीएस नं. 415-सी व इतर वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : G/415-C ;))	
(5) क्षेत्रफळ	228.69 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुप्रीम मेगा कंस्ट्रक्शन एल एल पी चे ऑथोराइज्ड सिग्नेटरी सनी बिजलानी तर्फे मुखत्यार विनोद वैराग वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: 301, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एव्हरेस्ट क्लासिक, ब्लॉक नं: लिंकिंग रोड , रोड नं: खार पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400052 पॅन नं:- ABSFS7343H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-समीर प्रगजीभाई पटेल वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: सी- 303, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: खंडवाला आर्केड बिल्डिंग, ब्लॉक नं: खंडवाला लेन, ऑफ दफ्तरी रोड , रोड नं: मालाड पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-ATZPP1901F 2): नाव:-ज्योती समीर पटेल वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: सी- 303, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: खंडवाला आर्केड बिल्डिंग, ब्लॉक नं: खंडवाला लेन, ऑफ दफ्तरी रोड , रोड नं: मालाड पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-BFDPP8195L 3): नाव:-देव समीर पटेल वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं: सी- 303, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: खंडवाला आर्केड बिल्डिंग, ब्लॉक नं: खंडवाला लेन, ऑफ दफ्तरी रोड , रोड नं: मालाड पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-GTUPP8272A 4): नाव:-सविताबेन प्रगजीभाई पटेल वय:-75; पत्ता:-प्लॉट नं: सी- 303, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: खंडवाला आर्केड बिल्डिंग, ब्लॉक नं: खंडवाला लेन, ऑफ दफ्तरी रोड , रोड नं: मालाड पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AHAPS0208F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10191/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	7200000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.