

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 3
11733378		दस्त क्रमांक : 11733/2024
09-07-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : बांद्रा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	150000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	84170159.64	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं.III, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: प्रिक्वेरा, ब्लॉक नं: सांताक्रूझ पश्चिम,मुंबई - 400054, रोड : सरोजिनी रोड आणि मेन अक्वेन्यू रोड जंक्शन, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 2053.55 चौ.फूट रेरा कारपेट सोबत 1 सिंगल कारपार्किंग नं.10(ग्राउंड लेवल)व 1 टेन्डम कारपार्किंग नं.6(पोडीयम 1 लेवल)..... महसूल व वन विभाग यांचे आदेश क्र मुद्रांक-2021/अनौ.सं.क्र.12/प्रं.क्र.12 प्रं.क्र.107/म1 धोरण).दि.31/03/2021)अन्वये सदर दस्तात महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सूट घेण्यात आली आहे.((C.T.S. Number : G/415/B/1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	209.93 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ओबेरॉय रियल्टी लिमिटेड चे ऑथो सिग्रेटरी सौमिल दरु तर्फे मुखत्यार मंदार जोशी वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: कॉमर्झ,इंटरनॅशनल बिझनेस पार्क, ओबेरॉय गार्डन सिटी, ब्लॉक नं: गोरेगाव पूर्व, मुंबई, रोड नं: ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400063 पॅन नं:-AABCK0235H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निधी विसा वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 7 प्रिक्वेरा, ब्लॉक नं: सांताक्रूझ पश्चिम, मुंबई, रोड नं: सरोजिनी रोड आणि मेन अक्वेन्यू रोड जंक्शन, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400054 पॅन नं:-ACDPV1720D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11733/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	7500000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	