

Index-II



11/07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह द.नि.पनवेल 3  
दस्ता क्रमांक : 11728/2022  
नोदणी :  
Regn.83m

गावाचे नाव : कळंबोली

(1) विलेखाचा प्रकार	बनारनामा
(2) भूखेचल	6146275
(3) बाजारभाव/भाडेपट्ट्याचा बाजारभावपट्ट्याकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे	4857569.64
(4) भू-मापन, पोटहिसा व सरकमोंक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन ; इतर माहिती: विभाग क्र 3/15/17, दर-96200/- प्रती चौ. मी., सदनिका क्र - 504,5 वा मजला, साई प्रोविसो सफायर *, प्लॉट नं - 50 ए, सेक्टर -17 कळंबोली ता पनवेल जिल्हा रायगड ... क्षेत्र -48.07 बीरस मीटर कारपेट ( ( Plot Number : 50 A ; ) )
(5) क्षेत्रफल	1) 48.07 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा चुडी देण्यात आलेले तेंव्हा	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/सिद्धन ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिकादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मेसर्स प्रोविसो विल्डर्स ऑफिस डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार कशिरा गुप्ता तर्फे कु. मु. जयानंद महतो - वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सेक्टर 18 सानपाडा नवी मुंबई, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे, पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAKFP0856D 2): नाव:- मेसर्स साई प्रोविसो डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार संजय गानडे तर्फे कु. मु. जयानंद महतो - वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सेक्टर 18 सानपाडा नवी मुंबई, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, ठाणे, पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AAQFS4084A
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिकादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- अविनंदन नायक - वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: ए-701, हायलाईफ रेसिडेन्सी, प्लॉट नं-24, सेक्टर-22, कामोठे, पनवेल, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, साईगर (000). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AIYPN4366N 2): नाव:- शिंतल माधव कांबळे - वय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: ए-701, हायलाईफ रेसिडेन्सी, प्लॉट नं-24, सेक्टर-22, कामोठे, पनवेल, ब्लॉक नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, साईगर (000). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-EFOPK4662H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/07/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	11728/2022
(12) बाजारभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	368800
(13) बाजारभावप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) बीरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारताय निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२  
पनवेल क्र. ३

