



नवी मुंबई महानगरपालिका

Navi Mumbai Municipal Corporation

पहिला माळ, बेलापूर भवन, सी.बी.डी.,
नवी मुंबई - ४०० ६१४.
दुरध्वनी क्र. : २७५७ ७० ७०
२७५७ ५७ ००
फॅक्स : २७५७ ३७ ८५

1ST. FLOOR, BELAPUR BHAVAN, C.B.D.,
NAVI MUMBAI - 400 614.
TEL. No. : 2757 70 70
2757 57 00
FAX : 2757 37 85

जा.क्र.नमुंमपो/नरवि/वि.प्र.ब्र४३/२००३/७७४७/२००४
दिनांक :- २९/०५/२००४

भोगवटा प्रमाणपत्र

नवी मुंबई येथे भूखंड क्र. १३, सेक्टर- १४, गा.वि.यो., सानपाडा, नवी मुंबई या जागेचे मातक मं.गजराज कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि., यांनी जागेवरील बांधकाम दि. २४/११/२००३ रोजी पूर्ण केलेले आहे. त्याबाबतचा दाखला संबंधित वास्तुविशारद प्रशांत अग्रवाल यांनी सादर केलेला आहे. सदर जागेचा पाहणी दि. १७/०२/२००४ रोजी वास्तुविशारदासह करण्यात आलेली आहे. जागेवरील बांधकाम विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदीनुसार करण्यात आलेले असून बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र दि. १४/०१/२००३ मध्ये नमूद केलेल्या शर्तीप्रमाणे पूर्तता केलेली आहे. त्यामुळे सदर जागेत रहिवास व वाणिज्य वापर करण्यास हरत नाही. क्षेत्रफळाचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

निवासी वापरा खालील बांधकाम क्षेत्र	-	१८७४.८७	चौ.मी.
वाणिज्य वापरा खालील बांधकाम क्षेत्र	-	१४९.६८	चौ.मी.
एकूण बांधकाम क्षेत्र	-	२०२४.५५	चौ.मी.
बंदिस्त बाल्कनी बांधकामाखालील क्षेत्र	-	३३१.५१	चौ.मी.

सहाय्यक संचालक नगररचना
नवी मुंबई महानगरपालिका



“जन्म असो वा मरण आवश्यक नोंदणीकरण”



नवी मुंबई
महानगरपालिका

Navi Mumbai
Municipal Corporation

पहिला माळ, बेलापूर भवन, सी.बी.डी.,
नवी मुंबई - ४०० ६१४.
दूरध्वनी क्र. : २७५७ ७० ७०
२७५७ ५७ ००.
फॅक्स : २७५७ ३७ ८५

1ST. FLOOR, BELAPUR BHAVAN, C.B.D.,
NAVI MUMBAI - 400 614.
TEL. No. : 2757 70 70
2757 57 00
FAX : 2757 37 85

जा.क्र.नमुमपा/नरोव/वि.प्र.क्र./१४३/२००१/१७७८/२००४
दिनांक :- २९/०५/२००४

प्रति,

मे.गजराज कंस्ट्रक्शन प्रा.लि.,
भूखंड क्र. १३, सेक्टर- १४, गा.वि.यो., सानपाडा,
नवी मुंबई.

नस्ती क्र. - नमुमपा/वि.प्र.क्र.-१४३/२००२

प्रकरण क्रमांक :- बी-१३३९

विषय :- भूखंड क्र. १३, सेक्टर- १४, गा.वि.यो., सानपाडा,
नवी मुंबई येथे भोगवटा प्रमाणपत्र मिळणेबाबत.

संदर्भ :- आपले वास्तुविशारद यांचा दि. ०७/०२/२००४ रोजीचा अर्ज

महोदय.

उपरोक्त संदर्भाधिन विषयाबाबत भूखंड क्र १३, सेक्टर- १४, गा.वि.यो., सानपाडा, नवी मुंबई येथे
सहवास व वाणिज्य वापराकरीता भोगवटा प्रमाणपत्र (ऑक्युपन्सी सर्टीफिकेट) वा पत्रासोबत जोडले आहे.

आ.मला,

सहाय्यक संचालक नगररचना
नवी मुंबई महानगरपालिका

प्रत माहितीसाठी:-

१. प्रशांत अग्रवाल, वास्तुविशारद,
जेएन-२/६२/ए-३, से. ९, वाशी, नवी मुंबई.
२. उप आयुक्त (उपकर)कोपरखैरणं
३. उप आयुक्त (आतंक्रमण).
४. उपकर नियंत्रक व संकलक, नमुमपा, सीवीडी.
५. विभाग अधिकारी नमुमपा, तुभं



“जन्म असो वा मरण आवश्यक नोंदणीकरण”