

1061076

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4

30-09-2024

दस्त क्रमांक : 10610/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : महाजनवाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4002000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईंदर मनपाइतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे महाजनवाडी जूना सर्वे नं. 92,नवीन 13/1 मध्ये बांधला जाणारा प्रकल्प आराध्या हायपार्क मधील प्रोजेक्ट-3,फेज-1 ची इमारत मधे सदनिका क्रमांक.एफ/1303,13 वा मजला,एफ विंग- आराध्या हायपार्क,सिंगापूर इंटरनेशनल शाळे जवळ,महाजनवाडी,वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे,मिरा रोड पूर्व,ठाणे-401107. दस्तात नमूद केलेले सदनिका चे क्षेत्रफळ 38.92 चौ.मीटर रेरा कारपेट.((Survey Number : जूना सर्वे नं. 92, नवीन 13/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	42.81 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मन वास्तुकॉन एल.एल.पी चे अधिकृत हस्ताक्षरी श्री समीर एस. औरंगाबादवाला तर्फे मुखत्यार श्री यश के. गजरे वय:-28 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 12 वा मजला , इमारतीचे नाव: कृशाल कमर्शियल कोम्पलेक्ष, ब्लॉक नं: शोपर्स स्टोप च्या वर, चेंबूर पश्चिम,मुंबई-400089 , रोड नं: जी.एम. रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400089 पॅन नं:-ACRFS8663E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुनिता सामरिया तर्फे मुखत्यार श्रीमती. संगीता विक्रम काबरा वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 701 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जय जगन्नाथ टॉवर को.ऑप.हौ.सोसा. लिमिटेड , ब्लॉक नं: एवरशाइन वूड्स जवळ बेवेर्ली पार्क, मारीगोल्ड नं.-5 को.ऑप.हौ.सोसा. लिमिटेड जवळ, मिरा-भायंदर, मिरा रोड, ठाणे- 401107 , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BJDPS1137F 2): नाव:-निरंजन कुमार सामरिया तर्फे मुखत्यार श्रीमती. संगीता विक्रम काबरा वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 701 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जय जगन्नाथ टॉवर को.ऑप.हौ.सोसा. लिमिटेड , ब्लॉक नं: एवरशाइन वूड्स जवळ बेवेर्ली पार्क, मारीगोल्ड नं.-5 को.ऑप.हौ.सोसा. लिमिटेड जवळ, मिरा-भायंदर, मिरा रोड, ठाणे- 401107 , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ADAPS8674H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/04/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10610/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	504000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण आधी केलेले मुल्यांकन कारणाचा तपशील आधी केलेले मुल्यांकन

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.