

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5
3275335		
02-03-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 3275/2024
		नोदणी :
		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : पांचपाखाडी</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	15500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11090693.3	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 602,सहावा मजला,प्रियदर्शनी को-ऑप.हौ.सो.लि.,राम गणेश गडकरी पथ,ठाणे प. - 400602,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 69.02 चौ. मी. कारपेट म्हणजेच 740 चौ. फूट कारपेट(रेरा प्रमाणे),एक कार पार्किंग स्पेस सहित( ( C.T.S. Number : Tika No. 15, City Survey No. 28D, Tika No. 16, City Survey No. 15 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	740 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रदिप वेलजी गाला . वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 301, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: ओशो महावीर अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: सिव्हिल हॉस्पिटल समोर, रोड नं: टेंभी नाका, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AATPG7005N 2): नाव:-मिना प्रदिप गाला . वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 301, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: ओशो महावीर अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: सिव्हिल हॉस्पिटल समोर, रोड नं: टेंभी नाका, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AHTPG5427F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिगंबर कमलाकर कुबल . वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 201, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: सिद्धांत को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: टाईम्स ऑफ इंडिया समोर, एम. जी. रोड, भास्कर कॉलनी, रोड नं: नौपाडा, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-BJLPK4413N 2): नाव:-मयुरी दिगंबर कुबल (लग्नापूर्वीचे नाव मयुरी अनंत धनावडे) . वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 201, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: सिद्धांत को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: टाईम्स ऑफ इंडिया समोर, एम. जी. रोड, भास्कर कॉलनी, रोड नं: नौपाडा, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-BDGPD6834H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3275/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1085000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	