

Above 700 to 750
700 (with

72/6617

Monday, July 30, 2018

3:39 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 7833 दिनांक: 30/07/2018

गावाचे नाव: गं. भा. पावती
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: कलन3-6617-2018
दस्तऐवजाचा प्रकार: करारनामा
सादर करणाऱ्याचे नाव: संजय विन्धनाथ केदळे - -

नोंदणी फी

₹. 30000.00

दस्त हाताळणी फी


₹. 600.00

पृष्ठांची संख्या: 30

एकूण:

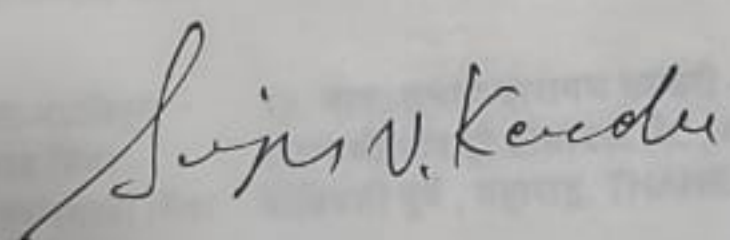
₹. 30600.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
3:42 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक सह  3

बाजार मूल्य: ₹. 3516720.72 /-
मोबदला ₹. 3900000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : ₹. 234000/-

- 1) देयकाचा प्रकार: eSBTR/SimpleReceipt रक्कम: ₹. 30000/-
डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH004516512201819R दिनांक: 30/07/2018
बँकेचे नाव व पत्ता: IDBI
- 2) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: ₹. 600/-
डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 3007201805062 दिनांक: 30/07/2018
बँकेचे नाव व पत्ता:



मुळ दस्तऐवज परत मिळावा

पक्षकाराची सही

लिपीक

सह. दुय्यम निबंधक कल्याण-३.

COSMOS C
(Multistate Sch
Enrichin
ICS Colony, University Road,

Account Opening
Naik

Sol ID 0
Nutan .S. Dev

ked and are correct

nt holder at any SOL.
ails regarding busine
ed.

ile Form.
ect.

l) authorized signat
t type of accounts a

d from original &
ce with Risk Parar
hed by Branch O

ork Flow No. is n

is attached wh
regu

PLATINUM

THE COSMOS CO-OP. BANK LTD.
(Multistate Co-operative Bank)

dable.

ISDL PAN

Date

कल्याण



30/07/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3

दस्त क्रमांक : 6617/2018

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : गं.भा.पाथर्ली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3900000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3516720.72
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र 8/36 दर रु 70100/- मौजे गजबंधन पाथर्ली येथील स. नं. 33,हिस्सा नं. 1 सी टी एस नं. 7288,7289,7290 वरील तोरण को ऑप ही. सोसायटी लि.(गणपती निवास)मधील सदनिका नं. 3,तळ मजला,क्षेत्र 540 चौ फुट बिल्टअप 450 चौ फुट कारपेट((Survey Number : 33/1 ; C.T.S. Number : 7288,7289,7290 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 540 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुभाष नारायण गडकरी - - वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: तोरण को ऑप ही सोसायटी लि. , ब्लॉक नं: 3 गणपती निवास , रोड नं: भगतसिंग रोड, डोंबिवली पूर्व , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AEYPG6611B
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संजय विश्वनाथ केंदळे - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: न्यू श्रेयस सोसायटी , ब्लॉक नं: 3 /11 , रोड नं: गडकरी पथ , सी के पी हॉल जवळ , डोंबिवली पूर्व , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AGYPK9695D 2): नाव:-ध्यायाबाई संजय केंदळे - - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: न्यू श्रेयस सोसायटी , ब्लॉक नं: 3 /11, रोड नं: गडकरी पथ , सी के पी हॉल जवळ , डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-DBDPK6335M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/07/2018
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/07/2018
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6617/2018
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	234000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ कल्याण क्र-३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

कलम-३	
दस्तावेज	२०१८
३	३०

AGREEMENT FOR SALE

THIS AGREEMENT FOR SALE of flat is made and entered into at Dombivli on this 30.07.2018

BETWEEN

MR. SUBHASH NARAYAN GADKARI, Adult, aged 72 years, PAN No. AEYPG6611B & Addhar No. 874868393017 Residing at : Toran Co-Operative Housing Society Ltd, Flat No. 3, Ganpati Niwas, Bhagatsingh Road, Dombivli (East) 421201, Tal. Kalyan, Dist. Thane, which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof shall mean and deemed to include his legal heirs, executors, administrators and assigns) hereinafter called and referred to as "THE SELLERS" of the **FIRST PART**;

AND

MR. SANJAY VISHWANATH KENDLE, Adult, aged 46 years, Addhar Card No. 397880507407 & PAN No. AGYPK9695D & MRS. CHAYABAI SANJAY KENDLE, Adult, aged 34 years, Addhar Card No. 675086844796 & PAN No. DBDPK6335M & Residing at : 3/11, New Shreyas Society, Gadkari Path, Near CKP Hall, Dombivli (East) 421201, Tal. Kalyan, Dist. Thane, which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof shall mean and deemed to include his legal heirs, executors, administrators and assigns) hereinafter called and referred to as "THE PURCHASERS" of the **SECOND PART**;

WHEREAS MR. SUBHASH NARAYAN GADKARI, is absolutely member of society seized and possessed of and otherwise well and sufficiently entitled to the premises on ownership basis being Flat No. 3, having Built-up area admeasuring about 540 Sq.ft.(50.23 sq.m.) carpet area 450 Sq.ft. (41.86 Sq.m), an the Ground floor, in the building know as Toran Co-Operative Housing Society Ltd, Ganpati Niwas, Flat No. 3, , Bhagatsingh Road, Dombivli (East) 421201, Tal. Kalyan, Dist. Thane.

Subhash Narayan Gadkari

Sanjay V. Kendle



E COSMOS CO
(Multistate Scheme)
Enriching
ICS Colony, University Road,

Account Opening - A
Naik
Sol ID
Nutan S. Dew
checked and are correct i
unt holder at any SOL.
etails regarding business
ned.
file Form.
spect.
all authorized signator
nt type of accounts an
ied from original & th
ance with Risk Param
ached by Branch Off
Work Flow No. is me
on is attached whe
if requ



readable.
e NSDL PAN si
Date:
नकत्याची सह