

23769391

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4

27-09-2024

दस्त क्रमांक : 23769/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मुलुंड

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	15149000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9621126.085
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं. 807, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: विंग बी,साईनाथ वृंदावन, ब्लॉक नं: मुलुंड पूर्व,मुंबई - 400081, रोड : गवाणपाडा रोड,नीलम नगर, इतर माहिती: पोडियम मध्ये एक मेकॅनिकल स्टेकेबल कारपार्किंग स्पेस सहित. सदर मिळकतीचे मौजे मुलुंड पूर्व,सी टी एस नं. 11,19/1/1बी,40ए व 40बी,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 653 चौ. फूट कारपेट म्हणजेच 60.66 चौ मीटर कारपेट रेरा प्रमाणे.((C.T.S. Number : 11, 19/1/1बी , 40ए व 40बी. ;))
(5) क्षेत्रफळ	66.76 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-साईनाथ विहाना रियल्टी एल एल पी चे भागीदार प्रतिक के कटारिया तर्फे कबुलीजवाबाकरिता कु मु म्हणून निलेश एल रायकुंडलिया उर्फ ठक्कर वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 101/102, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: साईनाथ हाऊस, ब्लॉक नं: मुलुंड पश्चिम, मुंबई, रोड नं: बी पी क्रॉस रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ACDFS6990C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हेमंत धर्मानाथ मुणगेकर वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 5/ए/4/402, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: डेस्टिनी पॅराडाईज , ब्लॉक नं: मुलुंड पूर्व , रोड नं: गव्हाणपाडा, फायर ब्रिज जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AWRPM6673Q 2): नाव:-सुविद्या हेमंत मुणगेकर वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 5/ए/4/402, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: डेस्टिनी पॅराडाईज, ब्लॉक नं: मुलुंड पूर्व, रोड नं: गव्हाणपाडा, फायर ब्रिज जवळ , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AFLPT9473Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23769/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	909000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

