

7697368

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 3

16-06-2024

दस्त क्रमांक : 7697/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : मालाड

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	17679000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10663573.44
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं .309, माळा नं: 3 रा हॅबिटेबल मजला,, इमारतीचे नाव: बी विंग,आयरिन, ब्लॉक नं: लिबर्टी गार्डन,मालाड पश्चिम,मुंबई 400064,, रोड : मोतापाडा(भंडारवाडा),के जी मित्तल कॉलेज जवळ,, इतर माहिती: 1 सिंगल कारपार्किंग सहित. मौजे मालाड(साउथ)सीटीएस नं 230,231,232,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 59.714 चौ मी रेरा कारपेट म्हणजेच 642.76 चौ फूट + बाल्कनीचे क्षेत्रफळ 3.069 चौ मी रेरा कारपेट म्हणजेच 33.03 चौ फूट रेरा कारपेट. व दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 230,231,232. ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	59.714 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शेठ क्रिएटर्स अँड सन-व्हिजन प्रा.लि. तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती मुकेश एल शाह तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून हितेश जी ठक्कर वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शीला निवास , ब्लॉक नं: विले पार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: रमाबाई चेंबुरकर मार्ग , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AADCS4277M 2): नाव:-शेठ क्रिएटर्स अँड सन-व्हिजन प्रा.लि. तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती सुरज एस श्रॉफ तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून हितेश जी ठक्कर वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शीला निवास , ब्लॉक नं: विले पार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: रमाबाई चेंबुरकर मार्ग , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AADCS4277M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पॅट्रिक जॉन आनंद वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं ए -101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रॉक कॅस्टेल सीएचएस, ब्लॉक नं: दहिसर पश्चिम, मुंबई, रोड नं: सीटीएस 195-201, ऑफ लिंक रोड, डी-मार्ट जवळ, कांदरपाडा, आय सी कॉलनी एक्टेशन, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-ADKPA7349F 2): नाव:-सुहासिनी आनंद वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं ए -101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रॉक कॅस्टेल सीएचएस,, ब्लॉक नं: दहिसर पश्चिम, मुंबई,, रोड नं: सीटीएस 195-201, ऑफ लिंक रोड, डी-मार्ट जवळ, कांदरपाडा, आय सी कॉलनी एक्टेशन,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-ABCPH4879H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7697/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1060800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.