

3040507

16-03-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 5

दस्त क्रमांक : 3040/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : खोणी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3484000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे खोणी येथिल स नं 37/1ए, 37/1बी ,37/2ए, 38/2, 38/5, 40/2, 143/2, 143/3, 144/6, या वरील द डाउनटाउन प्रोजेक्ट मधील सदनिका नं 1504,15वा मजला,ए विंग,कासा अॅड्रियाना को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,क्षेत्र 560 चौ फूट कार्पेट(52.04 चौ मी कार्पेट)सोबत एक फोर व्हिलर एमएलसीपी कार पार्किंग स्पेस .सी 2- ए 2373 सदर दस्तास 31 मार्च 2021 चे शासन आदेशानुसार या दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे..(रहिवासी घटकाकरिता महिला खरेदीदार महाराष्ट्र शासन आदेश क्रं.मुद्रांक 2021/ अनौ.स.क्रं. 12/प्र.क्र.1071/म-1(धोरण)दि.31 मार्च 2021 अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सवलत घेतली आहे.)((Block Number : Flat No. 1504 , A-Wing ;))
(5) क्षेत्रफळ	560 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्रद्धा बाळकृष्ण काळे - - वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नंबर 402, स्वर्ण अनंत सी.एस., प्लॉट नंबर 34, सेक्टर-17, गुरुद्वाराजवळ, कोपर खैरणे, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-AMBPK5102C 2): नाव:-कोमल बाळकृष्ण काळे - - वय:-71 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नंबर 402, स्वर्ण अनंत सी.एस., प्लॉट नंबर 34, सेक्टर-17, गुरुद्वाराजवळ, कोपर खैरणे, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-CJIPK5695J
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्वागता दत्ता चौधरी - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नंबर 3 डी, ग्रीन पॅलेस, गारिया मेन रोड, 1385 दक्षिण कुमराखली, राजपूर सोनारपूर, पश्चिम बंगाल, पश्चिम बंगाल, दक्षिण 24 पान्नाणास. पिन कोड:-700103 पॅन नं:-ALHPC3684Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3040/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	200000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.