

276777

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उल्हासनगर 1

22-06-2024

दस्त क्रमांक : 2767/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उल्हासनगर कॅम्प क्र.1

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6383000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:उल्हासनगर म.न.पाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग ई 1/5 मौजे- उल्हासनगर-1, तालुका उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे येथील सीटीएस नं. 8666 पार्ट यावरील प्लॉट नं. 618 पार्ट व प्लॉट नं. 619 पार्ट,शीट नं. 75 व 76,सब-प्लॉट नं. 2 या जमिन मिळकतीवर बांधकाम केलेले रॉयल रेसिडेन्सी कॉम्प्लेक्स मधील "रॉयल एमराल्ड" या इमारतीमधील चौथ्या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र. 401 ही मिळकत. क्षेत्र. 1398 चौ.फूट म्हणजेच 129.92 चौ.मी. बिल्ट-अप(वार्ड नं. 11,मालमत्ता क्र. 11एआय018548900) (रिसेल सदनिका)((C.T.S. Number : 8666 ;))
(5) क्षेत्रफळ	129.92 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हरेश घनशामदास तोलानी वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 401, माळा नं: चौथा मजला, इमारतीचे नाव: रॉयल एमराल्ड, रॉयल रेसिडेन्सी कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: उल्हासनगर-1, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-AAJPT5156D 2): नाव:-रेश्मा हरेश तोलानी वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 401, माळा नं: चौथा मजला, इमारतीचे नाव: रॉयल एमराल्ड, रॉयल रेसिडेन्सी कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: उल्हासनगर-1, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-ACQPT7747K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मोहित दिलीप मेठवानी वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 303, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: रॉयल ऑनिक्स को. ऑप. हौ. सोसायटी, रॉयल रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: मधुबन हॉटेल रोड, त्रिमुर्ती अपार्टमेंट समोर, रोड नं: उल्हासनगर-1, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-GIIPM1994M 2): नाव:-हर्षा दिलीप मेठवानी वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 303, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: रॉयल ऑनिक्स को. ऑप. हौ. सोसायटी, रॉयल रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: मधुबन हॉटेल रोड, त्रिमुर्ती अपार्टमेंट समोर, रोड नं: उल्हासनगर-1, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-AGHPM7522J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2767/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	384000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.