

1278279

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. वसई 1

09-03-2024

दस्त क्रमांक : 12782/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : उमेळमान

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1454000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे उमेळमान,तालुका वसई,जिल्हा पालघर येथील सर्वे नं. 8,हिस्सा नं. 4,5,या जमीन मिळकतीवर बांधण्यात आलेले कृष्णाई को. हौ. सो. लि. या बिल्डींग मधील सदनिका नं. 104,पहिला मजला,बी विंग,ज्याचे एकूण क्षेत्र 357 चौ. फुट(कारपेट)म्हणजेच 33.18 चौ. मी.(कारपेट),हि मिळकत. शासन आदेश क्र मुद्रांक 2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण) दिनांक 31/03/2021 अन्वये महिलांना 1 % मुद्रांक शुल्क माफी.( ( Survey Number : सर्वे नं. 8, हिस्सा नं. 4, 5 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	357 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रसून सुभाष शुक्ला - - वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: पहिला मजला,बी विंग, इमारतीचे नाव: कृष्णाई को.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: सदनिका नं.104, रोड नं: उमेळमान,वसई पश्चिम,तालुका वसई,जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-CJDPS9192P 2): नाव:-सुमन पी शुक्ला - - वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: पहिला मजला, बी विंग, इमारतीचे नाव: कृष्णाई को.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: सदनिका नं. 104, रोड नं: उमेळमान,वसई पश्चिम,तालुका वसई,जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-GFMP2188E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्वाती विलास देशमुख - - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: न्यु विनायक को.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: सी/202, सी विंग, रोड नं: हनुमान नगर,बराहपुर,वसई पश्चिम,तालुका वसई,जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-ARHPD6595K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/09/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/09/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12782/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	180000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.