

3391464 26-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण दस्त क्रमांक : 3391/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उरण		
(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल	
(2)मोबदला	2800000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1926183	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग 2/6, दर 40200/- प्रती चौ मी मौजे - चाणजे ता - उरण जी - रायगड येथील सर्वे नं - 74/2/ब यावरील श्री स्वामी समर्थ रेसिडेन्सी,प्लॉट नं - 402,चौथा मजला,क्षेत्र - 430 चौ . फुट .कारपेट एरिया .((Plot Number : -- ; MILKAT NUMBER : 402 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	430 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शंकर हरी तांडेल --- वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: रा- हाऊस नं - 412, साईबाबा मंदिराजवळ , सोनारी , जे एन पी टी , ता - उरण जी- रायगड , महाराष्ट्र, राईगाडः(ः). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-ADQPT9765Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अक्षय नाथा पाटील --- वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: रा - कावाडे , हाशीवरे , रायगड , महाराष्ट्र , महाराष्ट्र, राईगाडः(ः). पिन कोड:-402209 पॅन नं:-DKWPP6080C 2): नाव:-कोमल अक्षय पाटील --- वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: रा - कावाडे , हाशीवरे , रायगड , महाराष्ट्र ,, . पिन कोड:-402209 पॅन नं:- DGTTP2106Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3391/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	168000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	28000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	