

15087508	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4
30-07-2024		दस्त क्रमांक : 15087/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : भायखळा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	54481467	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	28816374.768	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: ए 2704, माळा नं: 27 वा मजला, इमारतीचे नाव: टिटलिस,मॉन्टे साउथ-टिटलिस,ए-विंग, ब्लॉक नं: खटाव मिल कंपाऊंड,फायर ब्रिगेडच्या जवळ, रोड : बापुराव जगताप मार्ग,भायखळा-पश्चिम,मुंबई-400008, इतर माहिती: सदनिका क्षेत्र 137.95 चौ.मी. कारपेट(रेरा प्रमाणे)व डेक/टेरेस क्षेत्र 7.42 चौ.मी.,2(दोन)कार पार्कींग सहीत.((C.T.S. Number : 1798-part,16/1840,1841-part ;))	
(5) क्षेत्रफळ	137.95 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-स्वयम रियल्टर्स आणि ट्रेडर्स एलएलपी यांच्यावतीने सिनियर मॅनेजर आणि अधिकृत व्यक्ती द्वारकानाथ के. राव वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: 801, माळा नं: 8 , इमारतीचे नाव: शिखर कॉम्प्लेक्स,श्रीमाळी सोसायटी, ब्लॉक नं: मिठाखाली सिक्स रोडसच्या जवळ, रोड नं: नवरंगपुरा,अहमदाबाद,गुजरात-380009, गुजरात, AHMEDABAD. पिन कोड:-380009 पॅन नं:-ACEFS2816A 2): नाव:-स्वयम रियल्टर्स आणि ट्रेडर्स एलएलपी यांच्यावतीने सिनियर मॅनेजर आणि अधिकृत व्यक्ती रविराज बी देशमुख वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: 801, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: शिखर कॉम्प्लेक्स,श्रीमाळी सोसायटी, ब्लॉक नं: मिठाखाली सिक्स रोडसच्या जवळ, रोड नं: नवरंगपुरा,अहमदाबाद,गुजरात-380009, गुजरात, AHMEDABAD. पिन कोड:-380009 पॅन नं:-ACEFS2816A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-डॉ.विवेक अग्रवाल वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-18,ए ब्लॉक , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निर्मल पार्क,रेल्वे ऑफिसर क्वार्टर्स , ब्लॉक नं: जिजामाता उद्यान, रोड नं: डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर रोड, भायखळा-पूर्व, मुंबई-400027, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400027 पॅन नं:-ATXPA2630C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15087/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3268900	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.