

18067508	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4
01-09-2024		दस्त क्रमांक : 18067/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : भायखळा</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	41551402	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	21287177.322	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सी 2404, माळा नं: 24 वा मजला, इमारतीचे नाव: झेरमॅट्ट,मॉन्टे साउथ - झेरमॅट्ट,सी-विंग, ब्लॉक नं: खटाव मिल कंपाऊंड,फायर ब्रिगेडच्या जवळ, रोड : बापुराव जगताप मार्ग,भायखळा-पश्चिम,मुंबई-400008, इतर माहिती: सदनिका क्षेत्र 101.25 चौ.मी. कारपेट(रेरा प्रमाणे),व डेक/टेरेस क्षेत्र 3.33 चौ.मी.,2(दोन)कार पार्कींग सहीत.( ( C.T.S. Number : 1798-part,16/1840,1841-part ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	101.25 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-स्वयम रियल्टर्स आणि ट्रेडर्स एलएलपी यांच्यावतीने सिनियर मॅनेजर आणि अधिकृत व्यक्ती द्वारकानाथ के. राव वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: 801, माळा नं: 8 , इमारतीचे नाव: शिखर कॉम्प्लेक्स,श्रीमाळी सोसायटी, ब्लॉक नं: मिठाखाली सिक्स रोडसच्या जवळ, रोड नं: नवरंगपुरा,अहमदाबाद,गुजरात-380009, गुजरात, AHMEDABAD. पिन कोड:-380009 पॅन नं:-ACEFS2816A 2): नाव:-स्वयम रियल्टर्स आणि ट्रेडर्स एलएलपी यांच्यावतीने सिनियर मॅनेजर आणि अधिकृत व्यक्ती अनोज एम गमरे वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: 801, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: शिखर कॉम्प्लेक्स,श्रीमाळी सोसायटी, ब्लॉक नं: मिठाखाली सिक्स रोडसच्या जवळ, रोड नं: नवरंगपुरा,अहमदाबाद,गुजरात-380009, गुजरात, AHMEDABAD. पिन कोड:-380009 पॅन नं:-ACEFS2816A	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भावेश - सिंधी वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 702, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दर्शन रिको , ब्लॉक नं: पेनिन्सुला कॉपोरेट पार्कच्या पुढे , रोड नं: शंकर राव नरम पथ, लोअर परेल-पश्चिम, मुंबई-400013, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AQOPS9227P 2): नाव:-भारती - सिंधी वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 702, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दर्शन रिको , ब्लॉक नं: पेनिन्सुला कॉपोरेट पार्कच्या पुढे , रोड नं: शंकर राव नरम पथ, लोअर परेल-पश्चिम, मुंबई-400013, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AABPS7600K 3): नाव:-राजेंद्र - सिंधी वय:-64; पत्ता:-प्लॉट नं: 702, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: दर्शन रिको , ब्लॉक नं: पेनिन्सुला कॉपोरेट पार्कच्या पुढे , रोड नं: शंकर राव नरम पथ, लोअर परेल-पश्चिम, मुंबई-400013, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AABPS7602M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18067/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2493100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.