

5544389

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6

01-10-2024

दस्त क्रमांक : 5544/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मालवणी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7977365.68
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 502,बी विंग, माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: सुरभी को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: ठक्कर कॉम्पलेक्स,निअर जनकल्याण नगर, रोड : मालाड पश्चिम मुंबई - 400095, इतर माहिती: सदनिके चे एकूण क्षेत्रफळ 770 चौ फूट बिल्टअप((C.T.S. Number : 316,317,65,66,67,68 ;))
(5) क्षेत्रफळ	71.56 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स साबास कन्सल्टन्सी सर्विसेस इंडिया प्रा लि चे संचालक विजय कौल वय:-77 पत्ता:- प्लॉट नं: ऑफिस नं - 1901, माळा नं: ,, इमारतीचे नाव: प्रेमीअम टॉवर, ब्लॉक नं: लोखंडवाला कॉम्पलेक्स, रोड नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:- AABCS0005R
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेहुल एस कोटीयन तर्फे मुखत्यार विशाल एस कोटीयन वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र - बी - 601, माळा नं: ,, इमारतीचे नाव: पापिलॉन को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: जनकल्याण नगर, ऑफ मार्वे रोड, रोड नं: मालाड पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400095 पॅन नं:- CALPK9228D 2): नाव:-अशालथा सदाशिव कोटीयन वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र - बी - 601, माळा नं: ,, इमारतीचे नाव: पापिलॉन को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: जनकल्याण नगर, ऑफ मार्वे रोड, रोड नं: मालाड पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400095 पॅन नं:-AGFPK5396Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5544/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	570000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

