

15180353

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

27-07-2024

दस्त क्रमांक : 15180/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कोन

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11863800
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9297750
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	<p>1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सिडको अंतर्गत प्रभाव क्षेत्र. 4/9,दर 64600/- प्रती चौ. मी. - सदनिका नं. 1204,बारावा मजला बिल्डींग नं. लोटस 1,विंग 1,इंडिया बुल्स पार्क सर्व्हे नं. 63 हिस्सा नं. 0 सर्व्हे नं. 64 हिस्सा नं. 1 सर्व्हे नं. 64 हिस्सा नं. 2 सर्व्हे नं. 65 हिस्सा नं. 1 सर्व्हे नं. 65 हिस्सा नं. 2 सर्व्हे नं. 65 हिस्सा नं. 3 सर्व्हे नं. 66 हिस्सा नं. 2 सर्व्हे नं. 66 हिस्सा नं. 3 सर्व्हे नं. 66 हिस्सा नं. 5 सर्व्हे नं. 66 हिस्सा नं. 6 सर्व्हे नं. 66 हिस्सा नं. 7 सर्व्हे नं. 66 हिस्सा नं. 8 सर्व्हे नं. 66 हिस्सा नं. 13 सर्व्हे नं. 66 हिस्सा नं. 14 सर्व्हे नं. 66 हिस्सा नं. 15 सर्व्हे नं. 67 हिस्सा नं. 1बी सर्व्हे नं. 67 हिस्सा नं. 1ए सर्व्हे नं. 67 हिस्सा नं. 2 सर्व्हे नं. 68 हिस्सा नं. 1 सर्व्हे नं. 68 हिस्सा नं. 2 सर्व्हे नं. 68 हिस्सा नं. 3 सर्व्हे नं. 68 हिस्सा नं. 4 सर्व्हे नं. 68 हिस्सा नं. 5 सर्व्हे नं. 68 हिस्सा नं. 6 सर्व्हे नं. 68 हिस्सा नं. 7 सर्व्हे नं. 69 हिस्सा नं. 1अ सर्व्हे नं. 69 हिस्सा नं. 1बी सर्व्हे नं. 69 हिस्सा नं. 2 सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 1अ 2अ 5बी सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 1ब सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 5अ सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 6अ सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 6ब सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 7 सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 8बी 9के सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 8अ 9बी सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 10 9अ सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 11 सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 12 सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 13 सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 14 सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 15 सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 16 सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 17अ सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 17बी सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 17के सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 18 सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 19 सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 20 सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 21बी सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 22 21अ सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 23बी सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 24 23अ सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 25अ 5के सर्व्हे नं. 71 हिस्सा नं. 25ब सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 3 सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 4 सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 5 सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 6 सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 7 सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 8 सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 9 सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 10 सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 11 सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 12 सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 13 सर्व्हे नं. 81 हिस्सा नं. 14 सर्व्हे नं. 82 हिस्सा नं. 1 सर्व्हे नं. 82 हिस्सा नं. 2 सर्व्हे नं. 82 हिस्सा नं. 3 सर्व्हे नं. 82 हिस्सा नं. 4 सर्व्हे नं. 83 हिस्सा नं. 1 सर्व्हे नं. 83 हिस्सा नं. 4अ सर्व्हे नं. 83 हिस्सा नं. 5अ सर्व्हे नं. 83,हिस्सा नं. 6 मौजे कोन ता. पनवेल जि. रायगड,क्षेत्र. 105.37 चौ. मी. कारपेट एरिया या मिळकतीचे((Survey Number : 63/0, 64/1, 64/2, 65/1, 65/2, 65/3, 66/2, 66/3, 66/5, 66/6, 66/7, 66/8, 66/13, 66/14, 66/15, 67/1बी, 67/1ए, 67/2, 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, 68/5, 68/6, 68/7, 69/1अ, 69/1बी, 69/2, 71/1अ, 2अ, 5बी, 71/1ब, 71/5अ, 71/6अ, 71/6ब, 71/7, 71/8बी, 9के, 71/8अ, 9बी, 71/10, 9अ, 71/11, 71/12, 71/13, 71/14, 71/15, 71/16, 71/17अ, 71/17बी, 71/17के, 71/18, 71/19, 71/20, 71/21बी, 71/22, 21अ, 71/23बी, 71/24, 23अ, 71/25अ, 5के, 71/25ब, 81/3, 81/4, 81/5, 81/6, 81/7, 81/8, 81/9, 81/10, 81/11, 81/12, 81/13, 81/14, 82/1, 82/2, 82/3, 82/4, 83/1, 83/4अ, 83/5अ, 83/6 ;))</p>

(5) क्षेत्रफळ	105.37 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. लुसिना लॅन्ड डेव्हलपमेंट लि. तर्फे अथोराईज्ड सिग्रेटरी कपिल सिंह . . वय:-40 पत्ता:- प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: ऑफिस नं. 202, दुसरा मजला, अ-18, रामा हाऊस मिडल सर्कल, कॅनॉट प्लेस, नवी दिल्ली, दिल्ली, सेंट्रल दिल्ली. पिन कोड:-110001 पॅन नं:-AABCL2130N 2): नाव:-संमती देणार - मे. डायना इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. तर्फे अथोराईज्ड सिग्रेटरी कपिल सिंह . . वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: ऑफिस नं. 202, दुसरा मजला, अ-18, रामा हाऊस मिडल सर्कल, कॅनॉट प्लेस, नवी दिल्ली, दिल्ली, सेंट्रल दिल्ली. पिन कोड:-110001 पॅन नं:-AACCD4285F
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सरोजनी देवी वर्मा . . वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 2ए-302, कार्तिक्य पार्क सीएचएस, मालेवाडी, नविन पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाऱ्ः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ADXPV6779M 2): नाव:-रोहित वर्मा तर्फे अखत्यारी म्हणुन बलराम वर्मा . . वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 2ए-302, कार्तिक्य पार्क सीएचएस, मालेवाडी, नविन पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाऱ्ः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ARQPV1148P 3): नाव:-बलराम वर्मा . . वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 2ए-302, कार्तिक्य पार्क सीएचएस, मालेवाडी, नविन पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाऱ्ः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AAUPV3512C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/07/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/07/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	15180/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	711900
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.