

<b>सूची क्र.2</b>	
2279674 27-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2 दस्त क्रमांक : 22796/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : चितळसर मानपाडा</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	13250000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10901440.4
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 2502, माळा नं: 25वा मजला,जिंजेलिया रेसिडेन्शियल, इमारतीचे नाव: जिंजेलिया को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: ऍक्मे ओझोन,ग्लॅडी अल्वारीस रोड,खेवरा सर्कल जवळ, रोड नं: चितळसर मानपाडा,ठाणे प. - 400607, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 63.91 चौ. मी. कारपेट रेरा नुसार,एक कार पार्किंग स्पेस सहित.....,(Selected Exemption : - 3 Mudrank 2021/UOR12/CRE107/M1(Policy):For Women---Mudrank 2021/UOR12/CR107/M1(Policy): For Women - Corporations Area Criteria अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे.)( ( GAT NUMBER : 61/1/1, 2, 3, 4, Gat No. 61/2/1,2,3 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	63.91 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नीरव मुलचंद गाला . वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. ए/ 801, माळा नं: आठवा मजला, इमारतीचे नाव: ऍस्पेन, रहेजा गार्डन्स, ब्लॉक नं: एलबीएस मार्ग, टीप टॉप प्लाझा समोर, ठाणे प., रोड नं: , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-AKDPG5515H
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-स्वीटी धवल ठक्कर . वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. सी-1/1001, माळा नं: दहावा मजला, इमारतीचे नाव: सनफ्लॉवर बिल्डींग, ब्लॉक नं: रुणवाल गार्डन सिटी, फेज 1, युनिव्हर्सिटी रोड, नारायणा स्कुल समोर, रोड नं: बाळकूम, ठाणे प., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-AOXPB8639K
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	23/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/08/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22796/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	795000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.