

2126774	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
15-08-2024		दस्त क्रमांक : 21267/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : चितळसर मानपाडा</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	13600000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11031487.284	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे चितळसर मानपाडा,सर्वे क्र. 61/1/1,2,3,4,आणि 61/2/ 1,2,3,सदनिका क्र. 1503,15वा मजला,जिंजेलीया रेसिडेन्शियल,एकमे ओझोन,चितळसर,मानपाडा,ठाणे,सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 66.18 चौ.मी. कारपेट रेरा नुसार(व बाल्कनी चे क्षेत्रफळ 6.65 चौ. मीटर)आणि 1 कार पार्किंग सहित.( ( GAT NUMBER : . ; Survey Number : . ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	66.18 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शिल्पा अभय विरकुड . . वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: 1/1101, ओरीअन विजय विलास, जी.बी.रोड, न्यू होरायझन स्कूल समोर, कावेसर, ठाणे , ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AABPV4510D 2): नाव:-पार्थ अभय विरकुड यांचे तर्फे कु मू म्हणून अभय शरद विरकुड . . वय:-63 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: 1/1101, ओरीअन विजय विलास, जी.बी.रोड, न्यू होरायझन स्कूल समोर, कावेसर, ठाणे , ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AJAPV3683P 3): नाव:-अभय शरद विरकुड . . वय:-63 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: 1/1101, ओरीअन विजय विलास, जी.बी.रोड, न्यू होरायझन स्कूल समोर, कावेसर, ठाणे , ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AACPV4809J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गौरव खन्ना आणि ग्रीष्मी नितीन खोबरे यांचे तर्फे कु मू म्हणून नितीन भास्कर खोबरे . वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: प्लॉट न . 201, देव श्रुष्टी सीएचएस, वृंदावन बस टर्मिनस जवळ, वृंदावन कॉम्प्लेक्स, ठाणे पश्चिम, ठाणे , ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-CGDPK3439G 2): नाव:-गौरव खन्ना आणि ग्रीष्मी नितीन खोबरे यांचे तर्फे कु मू म्हणून चित्रलेखा नितीन खोबरे . . वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: प्लॉट न . 201, देव श्रुष्टी सीएचएस, वृंदावन बस टर्मिनस जवळ, वृंदावन कॉम्प्लेक्स, ठाणे पश्चिम, ठाणे , रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-BZGPK1898E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21267/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	952000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.