

14422529	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
11-09-2024		दस्त क्रमांक : 14422/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कामोठे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7100000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6488889.12	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन ;, इतर माहिती: सदनिका क्र. 601,सहावा मजला,संकल्प रेसिडेन्सी,को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट क्र.43 सेक्टर 19 कामोठे,ता. पनवेल,जि.रायगड. क्षेत्रफळ. 54.64 चौ. मी.(कारपेट एरिया)65.57 चौ. मी.(बिल्टअप एरिया)+ 5.48 चौ. मी.(टेरेस एरिया)((Plot Number : 43 ; SECTOR NUMBER : 19 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	65.57 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-किशोर रमेश महाले - - वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. ६०१, सहावा मजला, संकल्प रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र.४३ सेक्टर १९, कामोठे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AOMPM5459F	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अनिमेश कुमार सिन्हा - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ६०३ सुंदरम टॉवर, प्लॉट न. ८४ सेक्टर १९ कामोठे नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CMCPS7420L	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	31/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14422/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	497000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	