

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 5
4171512		दस्त क्रमांक : 4171/2024
19-03-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : ओशिवरा</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	10000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7442094.5	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: युनिट नं 235, माळा नं: 2रा मजला कुबेर बिल्डिंग, इमारतीचे नाव: कुबेर कार्तिक न्यू लिंक रोड प्रिमा.को ऑप सोसा ली, ब्लॉक नं: प्लॉट नं डी-1 ते डी-5, रोड : न्यू लिंक रोड,अंधेरी पश्चिम मुंबई -400053, इतर माहिती: दस्तात नमूद मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 268 चौरस फूट कारपेट म्हणजेच 322 चौरस फूट बिल्टअप म्हणजेच 29.93 चौरस मीटर बिल्टअप.व्हिलेज ओशिवरा सी टी एस नं 628 ते 632 कुबेर कार्तिक न्यू लिंक रोड प्रिमायसेस को ऑप सोसा ली( ( C.T.S. Number : 628,629,630,631 And 632 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	29.93 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-परेश नटवरलाल शाह वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: 27/5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राझेम, ब्लॉक नं: व्ही एल मेहता रोड ,नियर मिठीबाई कॉलेज, रोड नं: जुहू स्कीम ,विले पार्ले पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400056 पॅन नं:-AACPS9245F 2): नाव:-श्रुती परेश शाह वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: 27/5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राझेम, ब्लॉक नं: व्ही एल मेहता रोड ,नियर मिठीबाई कॉलेज, रोड नं: जुहू स्कीम ,विले पार्ले पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400056 पॅन नं:-AAHPM7712Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अरविंद जेराम फटक वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 119 - बी -14, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओमकार सहकार को ऑप हौ सोसा ली , ब्लॉक नं: अपोजिट जैन टॅपल आर एस सी -27, रोड नं: नियर सुविधा स्कूल गोराई-2 ,बोरिवली पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AAJPF3008L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4171/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	600000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	