

सूची क्र.2	
2619464	दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण
26-01-2024	दस्त क्रमांक : 2619/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उरण	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2700000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1779802.08
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग 4/53 दर 54400/- प्रती चौ.मी. मौजे द्रोणागिरी ता उरण जि रायगड येथील प्लॉट नं 147 सेक्टर 53 या मिळकती वरील सावित्री आयकॉन या इमारती मधिल सदनिका क्र 602,6वा मजला,क्षेत्र 28.327 चौ.मी कारपेट((Plot Number : 147 ; SECTOR NUMBER : 53 ;))
(5) क्षेत्रफळ	28.327 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे पवन इन्फ्रा तर्फे भागीदार प्रकाश नानजी पटेल वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए/502, कृष्णा रेसिडेन्सी, प्लॉट नं 13, सेक्टर 20, खारघर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AAZFP2764R 2): नाव:-मान्यता देणार- मे. जय गणेश ग्रुप तर्फे प्रोप्रायटर अशोक हरिराम मेवानी (एच.यु.एफ) वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं 504, प्लॉट नं 74, एनएमएस टायटॅनियम, सेक्टर 15, सी.बी.डी बेलापूर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-AASHA0965L
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निखिल गजानन गायकवाड वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नियर प्रायमरी स्कूल, वाशीवली, पोस्ट वारसाई, पेन जि रायगड, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-402107 पॅन नं:-BDGPG6007F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2619/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	162000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	27000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--