

340681

27-09-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1

दस्त क्रमांक : 3406/2013

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) काल्हेर

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	1785000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2897000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे काल्हेर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हे नं. 297/6 व 8, 299/9 व सर्व्हे नं. 300/2 व 3 या जागेवरील राजलक्ष्मी कॅम्पाऊड, बिल्डींग नं. आय मधील पहिल्या मजल्यावरील आर.सी.सी. गोडाऊन नं. 110, क्षेत्र 83.64 चौ. मीटर, ग्राम. घर नं. 891/11बी, व आर.सी.सी. गोडाऊन नं. 111, क्षेत्र 79.46 चौ. मीटर, ग्राम. घर नं. 891/12बी, एकुण क्षेत्र 165.89 चौ. मीटर((Survey Number : स. नं. 297/6 व 8 व इतर ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 165.89 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. हेतल संकेत बेनीफेशीअरी ट्रस्ट तर्फे ट्रस्टी श्री. विनोद कचराभाई नगरीया वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 376/6, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: संजय बिल्डींग, किंग सर्कल, ब्लॉक नं: मांटुगा, मुंबई, रोड नं: कानजी शिवाजी धर्मस्थानक रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400019 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रिध्दी कल्पेश शाह वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: सी/102, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: हार्मोनी टॉवर, , ब्लॉक नं: मुंलुड (प), मुंबई, रोड नं: दिनदयाल उपाध्याय मार्ग, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-BCMP5352Q 2): नाव:-सुभाष जीवराज शाह वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: सी/102, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: हार्मोनी टॉवर, , ब्लॉक नं: मुंलुड (प), मुंबई, रोड नं: दिनदयाल उपाध्याय मार्ग, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAMPS8147G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/04/2013
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/04/2013
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3406/2013
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	144850
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	28970
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.