

11235388

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 5

28-09-2024

दस्त क्रमांक : 11235/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : मागाठाणे

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	10500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5831322.9
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 403, माळा नं: चौथा मजला,ई विंग, इमारतीचे नाव: कंट्री पार्क फेस - 2 सि.एच्.एस्. लि., ब्लॉक नं: विरुद्ध टाटा स्टील, रोड : दत्तपाडा रोड,बोरिवली पूर्व,मुंबई - 400066, इतर माहिती: ---- महाराष्ट्र शासन यांचा आदेश क्र.मुद्रांक-2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)दिनांक 31/03/2021 नुसार सदरच्या दस्त ऐवजास 4% मुद्रांक शुल्क भरण्यात आले व 1% मेट्रोसेस अधीभार भरला असुन महिलांकरीता 1% मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आलेली आहे( ( C.T.S. Number : 162 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	40.89 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लोकेशकुमार पुनमचंद जैन वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 96, बी विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: माहीम मॅशन, ब्लॉक नं: जवळ स्वागत हॉटेल, रोड नं: एम्.एम्.सी. रोड, माहिम, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-AFIPJ5374B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राखी सुधीर पाटील वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं 204 , माळा नं: दुसरा मजला, बी विंग, इमारतीचे नाव: कंट्री पार्क फेस - II सि.एच्.एस्. लि., ब्लॉक नं: -, रोड नं: दत्तपाडा रोड, बोरिवली पूर्व , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-ATPPP4974N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11235/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	525000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

