

494076

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4

26-09-2024

दस्त क्रमांक : 4940/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : भाईदर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4835880
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भाईदर,ए वार्ड,विभाग क्र. 1/1,जुना सर्वे नं. 11,नविन सर्वे नं. 347,हिस्सा नं. ब,3 पार्ट,जुना सर्वे नं. 11 ए,नविन सर्वे नं. 348,हिस्सा नं. 1 पार्ट,जुना सर्वे नं. 14 पार्ट,नविन सर्वे नं. 350,सि.टी.एस. नं. 1459 ते 1471 आणि 1515 ते 1521,मधील सदनिका क्र. 103,पहिला मजला,ए विंग,शांती ज्योत को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,बालाजी नगर,स्टेशन रोड,भाईदर पश्चिम,ठाणे 401 101.,चे एकूण क्षेत्रफळ 68.40 चौरस मीटर बिल्टअप चा करारनामा. तसेच सदर दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.( ( Survey Number : New Survey No. 347, Hissa No. B, 3 Part, New Survey No. 348, Hissa No. 1 Part, New Survey No. 350 & C.T.S. No. 1459 To 1471, 1515 To 1521 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	68.40 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुदर्शना सुंदरलाल अगरवाल - - वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. ए/501, इंटरनिटी रहेजा रीप्लेकशन - 2, ठाकूर विलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई, . . पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AAIPA4490J 2): नाव:-पराग सुंदरलाल अगरवाल - - वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. ए/501, इंटरनिटी रहेजा रीप्लेकशन - 2, ठाकूर विलेज, कांदिवली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-ANSPA5397B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिनेश उकचंद बागमार - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. ए/103, शांती ज्योत को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, बालाजी नगर, स्टेशन रोड, भाईदर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AJZPB4499G 2): नाव:-पिकी बागमार - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र. ए/103, शांती ज्योत को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, बालाजी नगर, स्टेशन रोड, भाईदर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-ACAPL1497Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4940/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	630000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.