बांधकाम परवानगी

TRUE COPY

मिरा भाईंदर नगरपालिका परिषद

मुख्य कार्यालय भाईंदर (प.)

छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, ता. जि. ठाणे-४०१ १०१.

जा.क्र. नपा/नर/ 2288/90060/८५-८६ दिनांक २८/3/८५

प्रति,

श्री. मे. स्टूकॉन
जी/१, रत्नदिप
६० फीट रोड, भाईंदर (प)

विषय :-मिरा भाईंदर येथील सर्व्हे नं./ सिटी सर्व्हे नं. १४५८ ते १४६७, ८९, १५११ ते १५२३ पै. प्लॉट नं. [illegible] ११३/११५, १३ मौजे भाईंदर ये नियोजित बांधकामाच्या नकाशांना प्राथमिक मंजुरी मिळणे बाबत. १४५

संदर्भ :- १) आपला दि. ८/१०/८४ चा अर्ज.
२) मे. सक्षम प्राधिकारी, नागरी संकुलन ठाणे यांचे कडील आदेश क्र. यु.एल.सी./टी.ए./ [illegible] एस.आर. ३१, ३४ ते ३९ दि. १५/१०/८० ची मंजुरी.
३) मा. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडील आदेश क्र. महसूल/कक्ष १/टे-७ एनएपी/एसआर/२१८/७ दि. २५/११/८४

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ च्या कलम ४५/६९ अन्वये व महाराष्ट्र नगरपालिका अधिनियम ६५ च्या कलम १८९ अन्वये मिरा भाईंदर येथील मौजे भाईंदर [illegible] कार्य करण्याकरीता परवानगी मिळण्यासाठी आपण विनंती केले नुसार स.नं./सि.स.नं. [illegible] १४६७ व १५११ ते १५२३ पै. प्लॉट नं. F ११३/ ११३/३ १४५ ११ ते/११ नकाशांना हिरव्या रंगाने दुरुस्त्या दर्शविल्याप्रमाणे खालील अटींच्या अधीन राहून प्राथमिक अकृषिक वापराकरीता मंजुरी देणेत येत आहे.

१) सदरची मंजुरी अंतिम नाही, ती तात्पुरत्या स्वरुपाची आहे.

२) सदर भुखंडाचा वापर फक्त रहिवासासाठीच करणेचा आहे.

३) मंजूर नकाशाप्रमाणे जागेवर प्रत्यक्ष मोजणी करुन घेणेची आहे व त्यांची जिल्हा निरिक्षक भूमी अभिलेख ठाणे [illegible] नकाशाची प्रत या कार्यालयात [illegible] दोन प्रतीमध्ये पाठविणेची आहे व त्यास मंजुरी [illegible] आवश्यक [illegible]

४) सदर भुखंडाची उपविभागणी [illegible] परवानगी शिवाय करु नये [illegible] नाही.

५) या जागेच्या आजुबाजुला जे पूर्वीचे नकाशे मंजूर झाले आहेत [illegible] रस्ते हे सदर नकाशातील रस्त्याशी प्रत्यक्ष मोजणीचे व सिमांकनाचे वेळी सुसंगत ठेवणे आवश्यक आहे.

६) मा. जिल्हाधिकारी सो., ठाणे यांचेकडील अकृषिक परवानगी घेऊन त्यानंतर नगरपालिकेची बांधकाम परवानगी घेतल्याशिवाय जागेवर कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम चालू करु नये.

७) नागरी जमीन परिमर्यादा १९७६ चे कायद्यामधील तरतुदींना कोणत्याही प्रकारे बाधा येता कामा नये.

८) जेव्हा आजुबाजुच्या जमिनीतील नकाशे मंजुर होतील त्यावेळी सदर नकाशातील संलग्नीत रस्ते सर्वांसाठी खुले ठेवणे आवश्यक आहे.

९) मालकी हक्काबाबतचा वाद उत्पन्न झाल्यास त्यास अर्जदार जबाबदार राहील. तसेच वरील जागेचा मार्ग असल्याची व जागेच्या हद्दी जुळण्याची जबाबदारी अर्जदार यांची राहील.

O. S. HEGDE Advocate High Court
Government of India
Notry Public
Thane-Dist
Thane-401601

THE SUB REGISTRAR THANE-7
जि. ठाणे
Dist. Thane

टनन ४
दस्त क्र. ९५६२/२०१२
२४ / ३४

THE JOINT SUB REGISTRAR
DIST. THANE

ट.न.न.-७
दस्त क्रमांक २६०८/२०१२
१६ / २०