

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
9738529		दस्त क्रमांक : 9738/2023
11-03-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : करंजाडे		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	4500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2918082	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रं. 1004,दहावा मजला,सोसायटीचे नाव - "चामुंडा हिल क्रेस्ट सीएचएस लिमिटेड" प्लॉट नं. 25,सेक्टर नं. 01,करंजाडे पनवेल,ता. पनवेल,जि. रायगड.,क्षेत्रफळ :- 29.938 चौ. मीटर कारपेट + 3.437 चौ. टेरेस,ओपन पार्किंग स्पेस नं. 24,या मिळकतीचा करारनामा पनवेल येथील दुय्यम निबंधक,पनवेल 5 यांचा कार्यालयात करारनामा दस्त क्र.पवल5-8278-2023,दि.19/05/2023 रोजी नोंदणी झालेला असून मु. शु. व नो. फि. वसूल केलेली आहे,त्याबाबतचे अभिहस्तांतरणपत्र.((Plot Number : 25 ; SECTOR NUMBER : 01 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	29.938 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-गणेश काशिनाथ वाघ - - वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: . सदनिका क्रं. १००४, दहावा मजला, चामुंडा हिल क्रेस्ट सीएचएस लिमिटेड प्लॉट नं. २५, सेक्टर नं. ०१, करंजाडे पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, , महाराष्ट्र, राईगार: (ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ABHPW3258L 2): नाव:-नेहा गणेश वाघ - - वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. सदनिका क्रं. १००४, दहावा मजला, चामुंडा हिल क्रेस्ट सीएचएस लिमिटेड प्लॉट नं. २५, सेक्टर नं. ०१, करंजाडे पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड,, महाराष्ट्र, राईगार: (ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AZHPG0718R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सागर विनोद पाटील - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. मु. वावे, ता. अलिबाग, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगार: (ं:). पिन कोड:-402201 पॅन नं:-BQTPP4294H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/06/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/06/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9738/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--