

15314529	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
23-09-2024		दस्त क्रमांक : 15314/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : करंजाडे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6200000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4213288	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेलइतर वर्णन :, इतर माहिती: प्रभावक्षेत्र-27.1,दर-69000/- प्रती चौ.मी., सदनिका क्र. 1102,अकरावा मजला,"चामुंडा हिल क्रिस्ट को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि.",प्लॉट नं. 25,सेक्टर नं. 1,मौजे करंजाडे,ता.पनवेल,जि.रायगड,क्षेत्र 45.972 चौ.मी. कारपेट + टेरेस क्षेत्र 4.087 चौ.मी.,या मिळकतीचे.( ( Plot Number : 25 ; SECTOR NUMBER : 1 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	45.972 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अरुण दामोदर शेळके वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: 5/65, एमबीपीटी कॉलनी, तेजस नगर, रेनॉल्ड्स रोड, वडाळा स्टेशन जवळ, वडाळा-पूर्व, अॅटॉप हिल, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400037 पॅन नं:-AFZPS3705E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नवनाथ दाजीराम सोलगे वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: रुम लं. 32/ए, विजया लक्ष्मी चाळ, महाराष्ट्र नगर, मानखुर्द, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400088 पॅन नं:-DSUPS9101M 2): नाव:-अश्विनी नवनाथ सोलगे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं. :, माळा नं. :, इमारतीचे नाव: :, ब्लॉक नं. :, रोड नं: रुम लं. 32/ए, विजया लक्ष्मी चाळ, महाराष्ट्र नगर, मानखुर्द, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400088 पॅन नं:-PHVPS0779F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15314/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	372000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	

