

8986394

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11

19-06-2024

दस्त क्रमांक : 8986/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : नेरुळ

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	49755000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	25428723.6
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र.26/312,दर 155400/-सदनिका क्र.401,4 था मजला,टॉवर बी 1,"9 पीबीआर -टॉवर बी 1",प्लॉट/पॉकेट डी आणि ई,सेक्टर नं.60,मौजे नेरुळ,नवी मुंबई,ता.ठाणे,जि.ठाणे,क्षेत्र 128.67 चौ.मी.कारपेट म्हणजेच 1385 चौ.फूट कारपेट,16.92 चौ.मी.(बाल्कनी/ड्राय यार्डस+एन्क्लोज्ड बाल्कनी+वरंडा+टेरेस)म्हणजेच 182.12 चौ.फूट,एकूण क्षेत्र 145.59 चौ.मी.म्हणजेच 1567.13 चौ.फूट,1 टँडम पार्किंग स्पेस( ( SECTOR NUMBER : 60 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	145.59 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मिस्त्री कन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि.तर्फे अधिकृत स्वाक्षरी करता समकीत सावला व नमन बुसा तर्फे कु.मु. म्हणून सिद्धेश घरत - वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस ३३७,कृष्णा निवास,चांदवरकर रोड,माटुंगा ईस्ट,मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400019 पॅन नं:-AAACM7659Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बिघ्न नाथ नायक - - वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.फ्लॅट नं.ए-4 नाईल्स सीएचएस प्लॉट नं.22 सेक्टर नं.14 वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AABPN2342R 2): नाव:-पद्मा नायक - - वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.फ्लॅट नं.ए-4 नाईल्स सीएचएस प्लॉट नं.22 सेक्टर नं.14 वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-ABWPN5975C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8986/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2985300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.